



**Luxe penthouse appartement te koop in een eerstelijnsstrand complex, New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 130 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 110800

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Luxe penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex aan de New Golden Mile in het gebied tussen Marbella en Estepona centrum.**

Eerstelijnsstrand, omheind en exclusief complex met een uitstekende 24 uur bewaking, goed onderhouden gemeenschappelijke tropische tuinen, buitenzwembad, verwarmd binnenzwembad, sauna en gymnasium.

Slechts een paar minuten rijden van verschillende golfbanen, winkelcentrum, supermarkten, bars, restaurants en Puerto Banus.

De positie van de penthouse ligt op het zuiden en het heeft de hele dag zon met uitzicht op de tropische tuinen, het zwembad en de zee.

Het appartement ligt op slechts een steenworp afstand naar het mooie zandstrand.

### *Distributie:*

Begane grond

2 slaapkamers waarvan een en-suite.

Ruime keuken met Siemens inbouwapparatuur, een Amerikaanse bar en bijkeuken.

Ruime open woon - eetkamer met direct toegang naar het overdekte terras waar u van het uitzicht kunt genieten.

Bovenverdieping:

Ruime hoofdslaapkamer en-suite met directe toegang naar het terrace op het zuiden met BBQ.

### *Overige kenmerken:*

Beige marmeren vloeren.

Vloerverwarming in het hele huis.

Airconditioning warm en koud.

Dubbele beglazing.

Satelliet-tv.

Kluis.

Alarm.

CCTV in het complex.

1 ondergrondse garage.

1 Berging

Update: verlaagd van 795.000 €



**Luxe penthouse appartement te koop in een eerstelijstrand complex, New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 130 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 110800

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe penthouse appartement te koop in een eerstelijstrand complex, New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 130 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 110800

🏠 750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.