



**Luxe eerstelijstrand penthouse appartement te koop, exclusief strand complex, New Golden Mile Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 162 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 110730

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe eerstelijnsstrand penthouse appartement te koop in een strand complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Omheind en op een verhoogde positie gelegen exclusief eerstelijnsstrand strand complex met uitstekende 24u. bewaking, goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen, zwembaden met waterval, spa, gym en strandpromenade.

Op slechts een paar minuten rijden van verscheidene golfbanen, commerciële centra, supermarkten, bars, restaurants en Puerto Banus.

Het complex heeft directe toegang tot de promenade en het strand en ligt op een steenworp van een luxe strandbar en -restaurant.

Spectaculair panoramisch zicht op de promenade, de zee en tot Gibraltar en Afrika.

Zuid en zuidwestgeoriënteerd. Heel de dag zon.

4 terrassen in totaal, 3 op het zuiden en 1 op het noorden.

Dakterras met barbecue.

Hal

Ruime woonkamer waaruit adembenemend zeezicht

3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en suite.

Hoofdslaapkamer en suite met directe toegang tot een van de terrassen.

Volledig ingerichte keuken met Siemens apparatuur, Amerikaanse bar en bijkeuken.

### *Overige kenmerken:*

Crème kleurige marmeren vloeren.

Vloerverwarming in het hele appartement

Airconditioning w+k

Dubbel glas.

Electrisch bedienbare rolluiken

Sat.TV.

Kluis

Alarm

CCTV in het complex

2 ondergrondse garageplaatsen

Berging

*Update: verlaagd in prijs van 1.095.000 €*

*Verkocht. Wij hebben nog andere appartementen te koop in dit complex. Vraag er naar aub.*



**Luxe eerstelijnsstrand penthouse appartement te koop, exclusief strand complex, New Golden Mile Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 162 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 110730

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe eerstelijnsstrand penthouse appartement te koop, exclusief strand complex, New Golden Mile Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 162 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 110730

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxe eerstelijnsstrand penthouse appartement te koop, exclusief strand complex, New Golden Mile Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 162 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 99 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 110730

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.