



**Koopje! Villa te koop in het gebied van Marbella – Estepona**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 928 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 40 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 110022

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Koopje! Villa te koop in het gebied van Marbella – Estepona

Gelegen op een verhoogde positie op een steenworp van een golfcourse en op wandelafstand van een commercieel centrum en het strand.

Zuid tot zuidwestgeoriënteerd, bijna heel de dag zon.

Volgroeide privé tuin en verwarmd en verlicht zwembad.

Totale privacy.

Villa in Andalusische stijl. Goede constructie met optimaal gebruik van ruimte en licht.

Ruim overdekt terras

4 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 1 en suite en 1 gastentoilet

Ruime hal

Woon- en eetkamer met niveau verschil en open haard.

Volledig ingerichte keuken met Bosch apparatuur die desgewenst kan omgevormd worden tot een open keuken aansluitend op de eetkamer. Aansluitend is er buiten een ontbijttafel op het oosten om te genieten van de ochtendzon.

*Overige kenmerken:*

Airconditioning w+k

Marmeren vloeren

Alarm

Sat.tv.

Berging

Carport voor 2 auto's die desgewenst omsloten kan worden

Verlaagd van 895.000 €



## Koopje! Villa te koop in het gebied van Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 928 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 40 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 110022

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Koopje! Villa te koop in het gebied van Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 928 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 40 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 110022

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Koopje! Villa te koop in het gebied van Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 928 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 40 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 110022

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Koopje! Villa te koop in het gebied van Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 928 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 40 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 110022

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.