



## Halfvrijstaande woning te koop nabij het strand, beachside San Pedro – Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 260 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 180 m<sup>2</sup> 🚗 4 📶 3 # Ref. 109028

🏠 499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Halfvrijstande woning te koop nabij het strand, beachside San Pedro – Marbella

Op korte wandelafstand van de strandboulevard met brede stranden, die San Pedro verbindt met Puerto Banus en verder met de Golden Mile tot aan Marbella centrum.

Eveneens op wandelafstand liggen verscheidene strandrestaurants en beachclubs. Ook het centrum van San Pedro ligt op loopafstand.

Het huis maakt deel uit van een kleinschalig complex van 12 woningen voorzien van een gemeenschappelijk tuin en zwembad

Het huis heeft een private tuin van 80m<sup>2</sup> met een houten terras, een berging en een bbq.  
Het zwembad bevindt zich dichtbij de woning.

Het huis heeft een dakterras van +/- 100m<sup>2</sup> waarvan zicht op de tuin, bergen en zee.

Ruim interieur van 260m<sup>2</sup> plus een overdekt terras

Woon- en eetkamer met openhaard

Open plan ingerichte keuken met Smeg apparatuur

4 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en suite, gastentoilet

Hoofdslaapkamer en suite met Jacuzzi en kleedkamer.

Garage voor 1 auto naast de woning

*Overige kenmerken:*

Centrale verwarming op gas

Kluis

Sat.tv.

Alarm pre-installatie

CCTV systeem

Rolluiken

*Update: afgeprijsd voor een snelle verkoop van 595.000 €*



## Halfvrijstaande woning te koop nabij het strand, beachside San Pedro – Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 260 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 180 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 109028

🏠 499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Halfvrijstaande woning te koop nabij het strand, beachside San Pedro – Marbella

Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 Bebouwd 260 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 180 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 109028

🏠 499.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.