



### Vrijstaande villa in klassieke stijl te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 850 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 557 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 108729

🏠 970.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Vrijstaande villa in klassieke stijl te koop in het centrum van Marbella

Gezellige villa centraal gelegen in Marbella stad op slechts enkele minuten wandelafstand van het oude centrum (Casco Antiguo), de strandboulevard, winkels en alle overige voorzieningen.

Het perceel bedraagt 850m<sup>2</sup> en heeft een volgroeide landschapstuin en privé zwembad

### *De villa:*

Entree met hek  
Carport voor minstens 2 auto's  
Een wandelpad door de tuin met fruitbomen leidt u naar de voordeur  
Zuidgeoriënteerd  
Veel licht in de villa  
Dakterras met zicht op de bergen en de zee  
Open plan woon- en eetkamer met openhaard  
Volledig ingerichte keuken en bijkeuken  
Grote schuifpuien geven toegang tot de open en overdekte terrassen en tuin  
In totaal 4 slaapkamers en suite en een gastentoilet

### *Overige kenmerken:*

Centrale verwarming  
Airconditioning w+k  
Vloerverwarming  
Waterdepot  
Berging



## Vrijstaande villa in klassieke stijl te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 850 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 557 m<sup>2</sup> 🚪 4 🚿 4 # Ref. 108729

🏠 970.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Vrijstaande villa in klassieke stijl te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 850 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 557 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 108729

🏠 970.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Vrijstaande villa in klassieke stijl te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 850 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 557 m<sup>2</sup> 🚪 4 🚪 4 # Ref. 108729

🏠 970.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Vrijstaande villa in klassieke stijl te koop in het centrum van Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 850 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 557 m<sup>2</sup> 🚗 4 🏠 4 # Ref. 108729

🏠 970.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.