Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe seafront appartementen en penthouses te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Malibu is een vijfsterren complex dat uniek is in Marbella omdat het direct aan zee ligt i.p.v. aan het strand. De stranden strekken zich uit links en rechts van het complex. Qua beveiliging, kwaliteit en comfort behoort het tot de absolute top in Marbella.

Behalve dat het omheind en voorzien is van gesofisticeerde beveiligingsystemen, beschikt het over permanente bewaking en conciërge service. Verder is ieder appartement toegankelijk via een **lift bedienbaar met een persoonlijke electronische code** en beschikt ieder appartement over een **afgesloten privéhal** met toegang tot de lift en uw voordeur.

Het complex beschikt over een gemeenschappelijke landschapstuin, **2 buitenzwembaden, waarvan 1 is verwarmd en de andere is gevuld met zeewater,** een spa en gym.

De woonblokken zijn zuid-, oost- of west georiënteerd en bestaan uit een begane grond met directe toegang tot de tuin, een eerste en tweede verdieping en een duplex penthouse.

De meeste appartementen genieten van **schitterend uitzicht over de tuin, de zwembaden en de Middellandse Zee**.

De luxueuze appartementen zijn allemaal royaal bemeten en beschikken over geheel of gedeeltelijk overdekte ruime terrassen.

Indeling interieur:
Hal en gastentoilet
De ruime woon- en eetkamer met open haard heeft directe toegang tot het terras
Volledig ingerichte keuken met Bulthaup en Gaggenau apparatuur, een eethoek en bijkeuken
2 of 3 slaapkamers en suite

Overige kenmerken:
Hoge kwaliteit en afwerking
Hoge plafonds en deuren
Marmeren muurpanelen in de badkamersuit één stuk
Crémekleurige marmeren vloeren
Geïntegreerd muzieksysteem
Hoogwaardige domotica
Italiaanse ingebouwde kleerkasten
Vloerverwarming in de hele woning
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Electrisch bedienbare rolluiken
Paniekknop in alle kamers
Sensor in de badkamers voor automatische waterafsluiting ingeval van een lek
Ondergrondse garageplaats(en) en berging

OVER MALIBU

Malibu werd gebouwd op het voormalige villadomein van de toenmalige filmacteur Sean Connery
Malibu is een vijfsterrencomplex direct aan zee gelegen en op korte wandelafstand van Puerto Banus.

Dit **eerstelijnszee** complex bestaat uit 72 appartementen in **moderne tijdloze stijl**.
Malibu heeft een **zeewaterlagune en een verwarmd buitenzwembad** vanwaar u zicht heeft op zee.
Er is een Spa met 2 jacuzzi´s, sauna en gym
De kwaliteiten zijn bij de hoogste die u kunt vinden in Marbella en bieden de eigenaars alle luxe en comfort van een vijfsterrenresort.
Een wandel- en fietsboulevard langsheen het strand verbindt de boulevard van San Pedro met Puerto Banus.
In de directe omgeving van Malibu vindt u o.a. het vijfsterren Guadalpin hotel en de befaamde beach clubs La Sala By The Sea en Ocean Club, evenals verscheidene strandrestaurants zoals o.a. Mistral Beach.

p.s. de getoonde foto´s van het appartement is van een appartement dat intussen is verkocht en dienen alleen ter illustratie.

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen in Malibu voorzien van details en foto´s en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!
Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxe eerstelijn zee appartementen te koop in Malibu, Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 167 tot 212 m² Terras 30 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 108867-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.