



## Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 70 m<sup>2</sup> 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 108886

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

*Update: verlaagd naar 875.000€ voor een snelle verkoop. Nu het goedkoopste appartement in het complex.*

## **Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella**

Luxueus complex genesteld tussen 2 befaamde golfbanen waarvan 1 direct aan het complex grenst en op wandelafstand van 2 clubhuizen.

Het omheinde en bewaakte complex wordt onberispelijk onderhouden en heeft gemanicuurde subtropische tuinen met vijvers en waterpartijen, 3 zwembaden waarvan 1 verwarmd, gym en sauna, 24u.bewaking en een volledig property management in huis.

### ***Te koop:***

Appartement op de eerste verdieping  
Zuidgeoriënteerd, heel de dag zon (of schaduw zoals u wenst)  
3 slaapkamers en suite  
Gastentoilet  
Woon- en eetkamer met openhaard  
Bosch/Siematic keuken met bijkeuken  
Zonnige open en overdekte terrassen, voor en achter  
Zicht op de golfbaan en tuin  
Meubilair onderhandelbaar  
Interieur: 195m<sup>2</sup> plus terras van 70m<sup>2</sup>  
Ondergrondse parkeerplaats en berging  
Vraagprijs: 1.150.000€  
De eigenaar wenst snel te verkopen.

De appartementen zijn van de hoogste kwaliteit met topkwaliteit marmeren vloeren.

Nueva Andalucia is de golfvallei van Marbella en telt 7 golfbanen, vele goede restaurants, supermarkten en allerhande voorzieningen. Puerto Banus de plezierjachthaven met haar tientallen merkenboetieks en restaurants is 365 dagen per jaar levendig en maakt deel uit van Nueva Andalucia.



## Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 70 m<sup>2</sup> 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 108886

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 70 m<sup>2</sup> 🚪 3 📶 3 # Ref. 108886

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 108886

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 108886

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim luxe koopappartement in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 195 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 108886

🏠 875.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.