Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Opportuniteit. Bargain townhouses – rijhuizen te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 282 tot 297 m² Terras 117 tot 153 m² 3 tot 4 3 Ref. 108397 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit. Rijhuizen te koop op de Golden Mile in Marbella

Centraal gelegen op de Golden Mile die Marbella centrum met Puerto Banus verbindt.
Nooit meer dan slechts enkele minuten rijden van centrum Marbella, Puerto Banus, alle voorzieningen, het strand en de wandelboulevard.

Rustige locatie

Het goed onderhouden complex is afgesloten en bestaat uit 45 rijhuizen rondom een gemeenschappelijke tuin, wandelpad met pergola en fonteinen in Alhambra stijl, groot zwembad, kinderzwembad, speeltuin en tennisbaan.

De townhouses zijn zuidgeoriënteerd of oost en west. Alle townhouses hebben de hele dag zon op het terras.

Ieder huis heeft zeezicht vanaf het dakterras

Ieder huis heeft een eigen perceel dat afgesloten is

Onder het complex is een gemeenschappelijke kelder met privé garages

Ieder huis is toegangkelijk vanaf de straat of de gemeenschapelijke tuin

Indeling van het huis:

Begane grond:
Een open en overdekt terras met privé tuin en patio, zowel voor als achter
Hal met gastentoilet
Woonkamer met openhaard
Volledig ingerichte keuken

Eerste verdieping
3 slaapkamers waarvan 1 ensuite, 2 badkamers en een terras

Dakterras
Solarium van 50m2 voorzien van een pergola en een bbq. Mooi zicht op de La Concha berg en zeezicht.

Kelder
Een ruime multifunctionele kamer met badkamer en garage voor 2 auto´s
Mogelijkheid tot het maken van een 4de slaapkamer ensuite

Overige kenmerken:
Airconditioning w+k
Rolluiken
Marmeren vloeren

Kluis
Pre-installatie alarm
Grillen voor de ramen op de begane grond

Privé perceel van 143 tot 164m2
Privé tuin en terras van 50 tot 161m2
Patio van 5 tot 14m2
Dakterras van 50m2
Begane grond en eerste verdieping: 151m2 interieur
Kelder: 85m2 interieur
Prijzen van 582.000 tot 640.000 €
Nog slechts enkele huizen te koop aan verlaagde prijzen vanaf 470.000€

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportuniteit. Bargain townhouses – rijhuizen te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 282 tot 297 m² Terras 117 tot 153 m² 3 tot 4 3 Ref. 108397 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportuniteit. Bargain townhouses – rijhuizen te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 282 tot 297 m² Terras 117 tot 153 m² 3 tot 4 3 Ref. 108397 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportuniteit. Bargain townhouses – rijhuizen te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 282 tot 297 m² Terras 117 tot 153 m² 3 tot 4 3 Ref. 108397 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportuniteit. Bargain townhouses – rijhuizen te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 282 tot 297 m² Terras 117 tot 153 m² 3 tot 4 3 Ref. 108397 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Opportuniteit. Bargain townhouses – rijhuizen te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 282 tot 297 m² Terras 117 tot 153 m² 3 tot 4 3 Ref. 108397 **470.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.