Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim hoekappartement met groot terras en zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 50 m² 3 2 Ref. 221722 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim en lichtrijk 3-slaapkamer appartement te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gated urbanisatie.
- Op luttele minuten rijden van voorzieningen.
- Hoekterras van ruim 50m2.
- Zicht op de La Concha Berg en deels zeezicht.
- Open en dynamische leefruimte.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve, beveiligde residentie aan de prestigieuze La Quinta Golf in Benahavís.
Op slechts enkele minuten rijden vindt u een ruim aanbod aan faciliteiten, waaronder sfeervolle restaurants, gezellige bars, diverse winkels en een apotheek.
Ook voor golfliefhebbers is dit een uitstekende uitvalsbasis.
In de directe omgeving bevinden zich verschillende gerenommeerde golfbanen aan de Costa del Sol, waaronder La Quinta Golf en de bekende golfvallei van Nueva Andalucía.
Het levendige centrum van San Pedro de Alcántara en de exclusieve jachthaven van Puerto Banús liggen bovendien op amper 10 minuten rijden.
De residentie zelf staat garant voor een aangename woonomgeving, met prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen en een aantrekkelijk zwembad waar u in alle rust kunt ontspannen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal Bebouwde oppervlakte (bruto): 215m²
Bebouwde oppervlakte interieur (bruto): 150m²
Oppervlakte terrassen: 50m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Een ruim en licht hoekappartement op de derde verdieping met een klassieke, comfortabele mediterrane uitstraling. Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.

De woning is georiënteerd op het zuidoosten voor zon van ´s ochtends.
Vanaf het terras heeft u een gedeeltelijk zeezicht over de Middellandse Zee en een panoramisch uitzicht op de bergen, waaronder de iconische La Concha.
Het **hoekterras van 50m²** is extra ruim opgezet en biedt volop plaats voor een eettafel, een comfortabele loungeset en ligbedden.
De woonkamer en slaapkamers zijn voorzien van grote glazen schuifpuien met toegang tot het terras en een heldere lichtinval.
De leefruimte is open opgezet met een zit- en eethoek die direct in verbinding staan met het terras.
De keuken is een afgesloten keuken met een praktische indeling, kastruimte en een bar/ontbijtgedeelte met zitplaatsen.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Marmeren travertijnvloeren.
Ruime berging en inpandige privéparking inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim hoekappartement met groot terras en zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 50 m² 3 2 Ref. 221722 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim hoekappartement met groot terras en zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 50 m² 3 2 Ref. 221722 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim hoekappartement met groot terras en zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 50 m² 3 2 Ref. 221722 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim hoekappartement met groot terras en zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 50 m² 3 2 Ref. 221722 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ruim hoekappartement met groot terras en zeezicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 150 m² Terras 50 m² 3 2 Ref. 221722 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.