Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Contemporaine nieuwbouwappartementen op de eerstelijnsgolf te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 122 m² Terras 32 tot 111 m² 2 tot 3 2 Ref. 222300 **449.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle appartementen met golf- en zeezicht te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Gelegen in een vijfsterren golfresort.
- Schitterend berg-, golf- en zeezicht.
- Optioneel privézwembad bij begane grond en penthouse.
- Lichtrijk en open interieur.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusief en sfeervol golfresort aan de Costa del Sol, bevindt deze locatie zich te midden van een oase van rust en privacy.
Het landschap wordt gekenmerkt door glooiende heuvels, prachtig onderhouden golfbanen en het karakteristieke, ongerepte natuurschoon van Andalusië.
Toch liggen alle voorzieningen binnen handbereik. Op slechts 15 minuten rijden bevinden zich de prachtige zandstranden, uitstekende restaurants en levendige boulevards van de kust.
Ook qua bereikbaarheid is de ligging ideaal: zowel de internationale luchthaven van Málaga als het bruisende centrum van Marbella zijn in 30 minuten met de auto te bereiken.
Gemeenschappelijke voorzieningen waaronder een uitgeruste fitnesruimte, buitenzwembaden en verzorgde aangelegde tuinen.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 95m² - 122m²
Oppervlakte terrassen: 32m² - 111m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €449.000 - €759.800

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Eigentijdse eerstelijns golfappartementen.
Uitgevoerd met luxe materialen en een verfijnde afwerking.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.

Een ideale zuid- zuidoostelijke oriëntatie.
De appartementen genieten van prachtig uitzicht op de golfbaan, de zee en de omliggende bergen.
De appartementen op de begane grond en de penthouses bieden de mogelijkheid tot het realiseren van een ingebouwd privézwembad.
De **kamerhoge schuiframen en een uniforme doorlopende tegelvloer** creëren een vloeiende verbinding tussen binnen en buiten en zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht in de leefruimtes.
Open leefruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Minimalistische keuken, uitgerust met hoogwaardige Miele toestellen en een ziteiland.
Aparte wasruimte.
Bij het project hoort parkeergelegenheid in de ondergrondse garage met toegang via afstandsbediening, liftverbinding tot op de verdieping en voorbereiding voor het opladen van elektrische voertuigen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Domoticasysteem.
Led-verlichting.

Geplande oplevering: Q1/2028

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Contemporaine nieuwbouwappartementen op de eerstelijnsgolf te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 122 m² Terras 32 tot 111 m² 2 tot 3 2 Ref. 222300 **449.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Contemporaine nieuwbouwappartementen op de eerstelijnsgolf te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 95 tot 122 m² Terras 32 tot 111 m² 2 tot 3 2 Ref. 222300 **449.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.