Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prestigieus, ruim appartement met prachtig zeezicht te koop in een vijfsterren golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 221555 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief luxe appartement te koop in Finca Cortesin in Casares, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Gelegen in het Finca Cortesin golfresort.
- Gated community met 24/7 beveiliging en conciërge.
- Panoramisch zeezicht.
- Modern, open en ruim interieur.
- Privacy.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve, afgesloten residentiële gemeenschap, op slechts korte afstand van het charmante en authentieke dorp Casares en op minder dan anderhalve kilometer van het strand.
Alle dagelijkse voorzieningen bevinden zich binnen handbereik. Supermarkten, gezellige restaurants, bars en diverse andere faciliteiten zijn vlot bereikbaar met de wagen.
Bovendien geniet de locatie van een uitstekende verbinding met de omliggende kustplaatsen: Estepona ligt op amper 15 minuten rijden en het historische centrum van Marbella bevindt zich op ongeveer 35 minuten.
Finca Cortesin staat internationaal bekend om zijn prestigieuze championship-golfbaan en uitgebreide aanbod aan luxueuze faciliteiten. Het resort omvat onder meer een vijfsterrenhotel, vier zwembaden, een exclusieve beachclub, diverse restaurants waaronder een restaurant met Michelinster, een tennisclub, een uitgebreide spa- en sportclub en een stijlvolle shopping area.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 231m²
Oppervlakte terrassen: 75m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Eersteklas luxe appartement in uitmuntende staat, gelegen op de 1e verdieping.
Met oog voor detail werden warme houtafwerkingen gecombineerd met een verfijnd gevoel voor design en comfort.

Dankzij de gunstige oriëntatie op het **zuiden en westen** geniet het appartement de hele dag door van een prachtige lichtinval en zon.
Vanuit de woning en vanaf het riante terras geniet u van een adembenemend en vrij uitzicht over de stralende Middellandse Zee en het omliggende groene landschap.
Het royale terras vormt een naadloos verlengstuk van de binnenruimte en is ideaal voor ultieme ontspanning in de buitenlucht.
De woning is voorzien van **kamerhoge glazen schuifpuien** met subtiele profielen die zorgen voor een optimale verbinding tussen binnen en buiten.
De genereuze **leefruimte biedt een open en uiterst lichte indeling** waarin salon en eetkamer harmonieus samenkomen.
De **open designkeuken** is naadloos geïntegreerd en volledig geëquipeerd met state-of-the-art inbouwapparatuur en een stijlvol eiland.
Het appartement omvat 3 luxueuze slaapkamers, elk voorzien van een elegante badkamer en-suite en hoogwaardige inbouwkasten.
De vloeren zijn afgewerkt met prachtig, duurzaam natuursteen.
Parkeren is uiterst comfortabel met twee gereserveerde plaatsen in de gemeenschappelijke ondergrondse garage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming door de gehele woning.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing met hoogwaardige thermische en akoestische isolatie.
Alarmsysteem.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigieus, ruim appartement met prachtig zeezicht te koop in een vijfsterren golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 221555 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Prestigieus, ruim appartement met prachtig zeezicht te koop in een vijfsterren golfresort in Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 75 m² 3 3 Ref. 221555 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.