Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Gemoderniseerd hoekpenthouse te koop in La Quinta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 144 m² | Terras 34 m² | 3 | 3 | Ref. 220606

**899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Appartement in een frontlijn golfcomplex te koop in Marbella - Benahavis

## HIGHLIGHTS

- Hoogwaardig gerenoveerd hoekpenthouse.
- Op loopafstand van het hotel van La Quinta golfresort.
- Eerstelijns golfcomplex.
- Prachtig berg-, golf- en zeezicht.
- Instapklaar.

## DE LOCATIE

Gelegen in een exclusief, afgesloten wooncomplex direct aan de golfbaan.
Op slechts enkele minuten afstand bevindt zich La Quinta Golf, waar golfliefhebbers volop kunnen genieten van uitstekende sport- en recreatiemogelijkheden.
Daarnaast liggen diverse andere golfbanen en winkelcentra in de directe omgeving.
Ook de levendige jachthaven van Puerto Banús bevindt zich op slechts 10 minuten rijden en het centrum van Marbella is binnen 15 minuten bereikbaar.
De community staat bekend om haar goed onderhouden, mediterrane tuinen en beschikt over twee prachtige zwembaden.

## HET PENTHOUSE

### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 144m²
Oppervlakte terrassen: 34m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

### Beschrijving:

**Stijlvol, volledig gerenoveerd penthouse in een moderne, verfijnde stijl.**
Dankzij de unieke **hoekligging op de bovenste verdieping** geniet de woning van privacy en veel natuurlijke lichtinval.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
**Vanuit het appartement en het terras geniet u van een adembenemend panoramisch uitzicht over het groene golflandschap, de glinsterende zee en de majestueuze La Concha-berg.**
Het royale terras van 34m² vormt een schitterend verlengstuk van de leefruimte.

De woning is voorzien van moderne, grote raampartijen die zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten en een prachtig uitzicht omlijsten.
**Een royale, open leefruimte** met een comfortabele tv-lounge en de sfeervolle eethoek.
**Open maatkeuken**, uitgerust met toptoestellen en een kookeiland met een geïntegreerde ontbijtbar.
**3 slaapkamers, 3 badkamers.**
Kwalitatieve, keramische parketvloeren met houtlook.
Gemeenschappelijke parking binnen het complex.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Gemoderniseerd hoekpenthouse te koop in La Quinta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 34 m² 3 3 Ref. 220606 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Gemoderniseerd hoekpenthouse te koop in La Quinta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 34 m² 3 3 Ref. 220606 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com
















## Gemoderniseerd hoekpenthouse te koop in La Quinta golfresort, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 34 m² 3 3 Ref. 220606 **899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.