Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mediterrane luxe appartement te koop met ruime privétuin in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Omheind complex met 24-uursbeveiliging en veel voorzieningen.
- Dicht bij het strand en alle voorzieningen.
- Ruim terras met privétuin.
- Zuidoriëntatie.
- Zicht op de golfbaan.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een gated community met 24-uurs beveiliging.
Op enkele minuten rijden van het strand, beachclubs en de boulevard van San Pedro.
Op korte afstand van toonaangevende golfbanen, winkels, sfeervolle restaurants en het strand.
Bewoners van het complex genieten van gemanicuurde gemeenschappelijke tuinen, buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, gym en een sauna.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 99m²
Oppervlakte terrassen: 28m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Ruim appartement op de begane grond in een complex opgetrokken in Mediterrane architectuur.
Gebruikmakend van natuurlijke materialen.
Het appartement geniet van een begeerde en **zonnige zuidelijke richting**, waardoor de leefruimtes de hele dag door van prachtig natuurlijke lichtinval worden voorzien.
Een ruim, overdekt terras sluit aan op een privétuin.
Vanuit de tuin geniet u van een rustgeven en groen uitzicht over de golfbaan.
De **hoge schuiframen** zorgen voor een **vlotte overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open interieur.

Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Afzonderlijke keuken, volledig uitgerust met aansluitend een bijkeuken/wasruimte.
De woning telt 2 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, waarvan de hoofdslaapkamer direct toegang biedt tot de tuin.
De 2 goed afgewerkte badkamers zijn voorzien van kwalitatief sanitair.
Bij het appartement hoort een praktische privéberging voor extra opslag.
Het eigendom wordt compleet gemaakt door twee handige ondergrondse parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Gemotoriseerde rolluiken.
LED-verlichting.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Luxe gelijkvloers appartement met privétuin te koop in een gated eerstelijns golfcomplex van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 m² Terras 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.