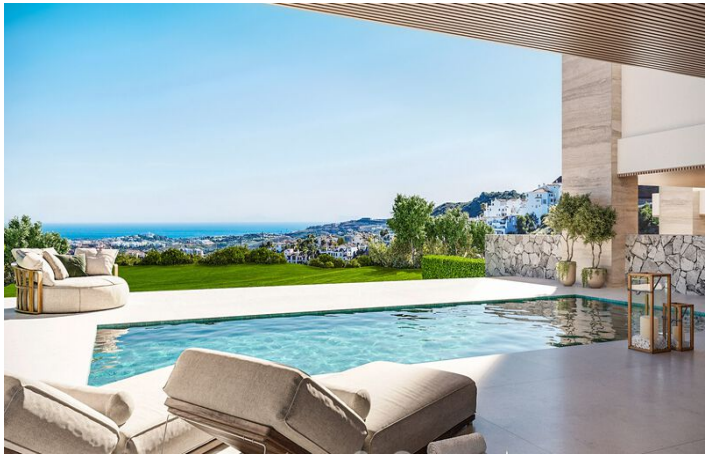
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusieve moderne luxewoningen te koop in La Quinta in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 347 tot 360 m² Terras 166 tot 197 m² 5 6 Ref. 220300

3.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernistische schakelvilla’s te koop met panoramisch zeezicht in La Quinta, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Boetiekcomplex bestaande uit 5 exclusieve schakelvilla’s.
- Gated community met 24-uurs beveiliging.
- Panoramische vergezichten.
- 5 slaapkamers, 6+1 badkamers.
- Ruim dakterras.

DE LOCATIE

Gelegen op een bevoorrechte, verhoogde locatie te midden van het groene en glooiende landschap van La Quinta.
Dankzij hun unieke ligging geniet u van **indrukwekkende vergezichten over de groene heuvels, de mediterrane kustlijn en de Middellandse Zee**.
Voor golfliefhebbers vormt deze omgeving een uitzonderlijke uitvalbasis met maar liefst 5 gerenommeerde golfclubs op korte afstand.
Terwijl u geniet van de rust en het exclusieve karakter van uw woonomgeving, bevinden dagelijkse voorzieningen, zonovergoten stranden en de levendige hotspots van San Pedro, Marbella en Puerto Banús zich op slechts enkele minuten rijden.

DE SCHAKELVILLA’S

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 347m² - 360m²
Oppervlakte terrassen: 166m² - 197m²
Tuin: 35m² - 190m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 6+1
Prijzen: €3.995.000 - €4.500.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Kleinschalige collectie van 5 schakelvilla’s op maat in een eigentijds en tijdloze stijl.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.

De woningen genieten van een gunstige zuid- tot zuidoostelijke oriëntatie.
Vanuit de woningen en de buitenruimtes geniet u van een adembenemend, panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee en de omliggende bergen.
De woningen genieten van een **omheinde privétuin en een ingebouwd zwembad**.
De **royale terrassen en het schitterende dakterras-solarium** bieden de perfecte setting om te ontspannen.
Grote, kamerhoge glazen pui-ramen met verzonken profielen zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten.
De lichte, open leefruimte heeft een luchtige, comfortabele indeling.
De luxueuze keuken is volledig geëquipeerd met apparatuur van topkwaliteit en sluit mooi aan bij het leefgedeelte.
De woningen beschikken elk over 5 ruime slaapkamers en elegante badkamers, waaronder een riante master suite met een eigen privéterras.
De woning beschikt over extra ruimtes op de lagere niveaus, waaronder een **multifunctionele entertainmentruimte, een privé-gym en opties voor een sauna**.
Wasruimte en berging.
Inpandige garage met ruimte voor meerdere auto's.

Overige kenmerken:
Privélift naar alle verdiepingen.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Moderne sfeerhaard in de woonkamer.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
LED-verlichting binnen en buiten.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Exclusieve moderne luxewoningen te koop in La Quinta in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis - Bebouwd 347 tot 360 m² Terras 166 tot 197 m² 5 6 Ref. 220300 **3.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.