Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxewoning met mediterrane charme te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Dicht bij lokale voorzieningen.
- Recent hoogwaardig gerenoveerd.
- Panoramisch berg-, golf- en zeezicht.
- Open en lichtrijk interieur.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een aantrekkelijke en strategisch gelegen urbanisatie in de gemeente Benahavís.
Op loopafstand vindt u een aanbod aan dagelijkse voorzieningen, waaronder restaurants, bars, winkels, een apotheek en diverse andere faciliteiten.
De woning geniet van een uitstekende bereikbaarheid en biedt directe verbinding met de A-397, met een vlotte route richting Ronda en San Pedro de Alcántara.
Liefhebbers van golf bevinden zich hier eveneens op een ideale locatie. Verschillende gerenommeerde golfbanen, zoals La Quinta Golf, Los Arqueros Golf en de golfbanen in de vallei van Nueva Andalucía, zijn binnen korte tijd met de auto bereikbaar.
San Pedro de Alcántara ligt op slechts enkele minuten rijden. Ook het bruisende Puerto Banús is in ongeveer 10 minuten te bereiken, zowel via de hoofdweg als via de schilderachtige route door de golfvallei.
Het residentiële complex wordt omgeven door fraai onderhouden gemeenschappelijke tuinen en beschikt over een aangenaam gemeenschappelijk zwembad.

DE KOOPWONING

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 207m²
Oppervlakte terrassen: 50m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Deze woning is onlangs gerenoveerd naar een uitzonderlijke standaard en straalt een eigentijdse mediterrane stijl uit.
Vanuit de leefruimtes en terrassen geniet u van een **weids en adembenemend uitzicht over het omringende landschap bestaande uit bergen, golfbanen en de Middellandse Zee.**
Het royale terras van 50m² vormt de ideale plek voor ontspannen ochtenden en lange avonden in de open lucht.

De interieurs zijn verrijkt met zorgvuldig geselecteerde materialen en prachtig meubilair geïmporteerd uit Italië.
Grote glazen puien verbinden de binnenvertrekken naadloos met de buitenruimte en zorgen voor maximale lichtinval.
De ruime en lichte woonkamer voorziet een gezellige tv-lounge en open haard.
De afzonderlijke, volledig uitgeruste keuken is ontworpen met strakke lijnen en uitgerust met Siemens toestellen.
De drie stijlvolle slaapkamers zijn ontworpen als luxueuze privéretraites, elk voorzien van een eigen en-suite badkamer en een privéterras.
Er is een handige berging aanwezig voor extra opslagruimte.
De parkeergelegenheid bevindt zich onder een beschutte pergola bij de woning.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gemoderniseerd halfvrijstaand herenhuis met panoramisch uitzicht te koop in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 207 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 219200 **1.270.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.