Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe luxe appartementen met schitterend zeezicht te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 68 tot 126 m² Terras 18 tot 64 m² 2 tot 3 2 Ref. 219100 **496.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwbouwappartementen met contemporaine bouwstijl te koop in La Cala de Mijas, Costa del sol

HIGHLIGHTS

- Energiebewust ontworpen nieuwbouwappartementen.
- Energiecertificaat A.
- Op loopafstand van het badstadje.
- Prachtig zeezicht.
- Modern en open planindeling.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Gelegen in het hedendaagse deel van het sfeervolle kustplaatsje La Cala de Mijas, bevindt dit complex zich vlak bij enkele van de meest gerenommeerde golfbanen in de omgeving.
Zowel het strand als het gezellige dorpscentrum bevinden zich op wandelafstand.
In de directe omgeving vindt u bovendien alle nodige voorzieningen, waaronder supermarkten, winkels, cafés en sfeervolle restaurants. Tweemaal per week kunt u er ook terecht op de lokale markt.
Ook qua bereikbaarheid is deze locatie uitstekend gelegen. De luchthaven van Málaga ligt op 25 à 30 minuten rijden, terwijl bekende bestemmingen aan de Costa del Sol, zoals Marbella en Puerto Banús, respectievelijk op ongeveer 20 en 25 minuten afstand liggen.
Het residentiële complex biedt zijn bewoners een uitgebreid aanbod aan gemeenschappelijke faciliteiten. Zo kunt u gebruikmaken van een buitenzwembad met ontspanningsruimte, een uitgeruste fitnessruimte en gemanicuurde tuinen.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte interieur: 91m² - 167m²
Bewoonbare oppervlakte interieur: 68m² - 126m²
Oppervlakte terrassen (netto): 18m² - 64m²
Tuin (begane grond): 12m² - 24m²
Slaapkamers: 2-3
Badkamers: 2
Prijzen: €496.000 - €818.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Complex bestaande uit hedendaagse, hoogwaardige appartementen met een strak design.
Ontworpen naar een hoge standaard.
De woningen genieten van een zorgvuldig geoptimaliseerde oriëntatie die zorgt voor een constante stroom van natuurlijke lichtinval en een ideale ventilatie.
Dankzij de **verhoogde ligging** genieten de woningen van een **indrukwekkend uitzicht over het omliggende landschap en de Middellandse Zee.**
Hoge schuiframen in de leefruimte geven uit op een ruim terras.
De **woonkamers genieten van een moderne open indeling**, met een living gedeelte, een eetruimte en keuken.
De moderne keuken wordt volledig uitgerust opgeleverd met hoogwaardige inbouwapparatuur van gerenommeerde merken zoals Bosch.
Praktische wasruimte.
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Energiecertificaat A.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Kwalitatieve porseleinen vloeren.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Domoticasysteem.
LED-verlichting binnen.

Geplande oplevering: Q3/2028

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxe appartementen met schitterend zeezicht te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 68 tot 126 m² Terras 18 tot 64 m² 2 tot 3 2 Ref. 219100 **496.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nieuwe luxe appartementen met schitterend zeezicht te koop in La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - Bebouwd 68 tot 126 m² Terras 18 tot 64 m² 2 tot 3 2 Ref. 219100 **496.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.