



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 129 m² 🏠 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Modern penthouse te koop met privé-plungepool tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Gated eerstelijnsstrandcomplex met 24-uursbeveiliging, binnenzwembad en sportfaciliteiten.
- Meerdere ruime terrassen en privé-plungepool.
- Zicht op de tuin, zwembad en zee.
- Op loopafstand van voorzieningen en Estepona stad.
- Uitstekend verhuurpotentieel.
- Gemeubileerd en Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen op een begeerde locatie in een **eerstelijnsstrandcomplex** aan de New Golden Mile, tussen Marbella en het centrum van Estepona.

Op fiets- en loopafstand van Estepona en alles wat deze bruisende badplaats te bieden heeft.

Het 5* Kempinski Hotel en Laguna Village Resort, een luxueus multifunctioneel recreatie- en winkelcentrum, bevinden zich eveneens op korte loopafstand.

Het complex biedt directe toegang tot het strand en de prachtige promenade, met talrijke restaurants en winkels in de directe omgeving.

De residentie beschikt over **2 buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad met ontspanningsruimte, een sauna, een stoombad, fitnessruimte en een overdekte padelbaan.**

Bijkomende faciliteiten zijn onder andere een 24-uursreceptie, Wi-Fi in alle gemeenschappelijke ruimtes en beveiligingscamera's.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde woonoppervlakte: 129 m²

Oppervlakte terras 1, voor de woonkamer en hoofdslaapkamer: 37 m²

Terras 2: 30 m²

Terras 3: 45 m²

Totaal terrasoppervlak: 113 m²

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Beschrijving:

Sfeervol, modern penthouse, met royale terrassen verdeeld over 3 niveaus.

De leefruimte, slaapkamers en het hoofdterras bevinden zich op één niveau.

Comfortabele woon- en eetkamer met directe toegang tot het hoofdterras.

Praktisch uitgeruste Amerikaanse keuken.

Aparte bijkeuken met een speciale waterfilter.

Twee volwaardige slaapkamers en badkamers.

De slaapkamers beschikken over klapluiken.

Stijlvol ingericht.

Berging en garageplaats zijn inbegrepen.

Het penthouse is afgewerkt met kwalitatieve materialen en hoogwaardige afwerkingen.

Het terras op het laagste niveau beschikt over een comfortabele zithoek en een eettafel, ideaal voor ontspannen buiten dineren.

Op het middelste terras bevindt zich een volledig uitgerust buitenkeukentje met spoelbak, kookplaat, koelkast en vaatwasser, evenals een gezellige zithoek. Er is bovendien voldoende ruimte voor een extra eettafel.

Op de bovenste verdieping bevindt zich een zonnig terras met een **ingebouwde privé-plungepool** en comfortabele ligstoelen, ideaal om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat.

Het penthouse is zuidoostelijk georiënteerd en biedt vanaf alle drie de terrassen een **prachtig uitzicht op zee**.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Vloerverwarming in de badkamers.

Marmeren vloeren

Ingebouwde kasten

Gym

Verwarmd binnenzwembad

Uitstekend verhuurpotentieel

Dit penthouse wordt u in exclusiviteit aangeboden door Costas & Casas



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🏠 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🏠 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🏠 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

💰 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

💰 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 129 m² 🏠 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🏠 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

💰 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 🖨 - 🏠 Bebouwd 129 m² 🌳 Terras 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.