



Eigentijdse luxe nieuwbouwappartementen te koop aan de golf in Estepona

Estepona

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 51 tot 111 m² 🏠 Terras 14 tot 105 m² 🛏 1 tot 3 🚿 1 tot 2 # Ref. 214400

💰 320.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Moderne, nieuwe appartementen te koop aan de golfbaan in Estepona

HIGHLIGHTS

- Direct aan de golfbaan.
- Ruime zonnige terrassen met open uitzichten.
- Lichtovergoten interieurs met eigentijds design.
- Stallingsplaats voor golfbuggy's.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Ideaal gelegen in een schitterende omgeving waar de serene rust van de natuur perfect samengaat met de nabijheid van alle dagelijkse voorzieningen.

De woning bevindt zich op een bevoorrechte, hoger gelegen locatie, aan de golfbaan in Estepona.

De prachtige zandstranden zijn met de auto bereikbaar in ongeveer 10 minuten.

Ook voor de dagelijkse behoeften en ontspanning hoeft u niet ver te rijden. Op minder dan 10 minuten bevinden zich diverse supermarkten, restaurants, gezellige bars, medische voorzieningen en sportfaciliteiten.

Het charmante historische centrum van Estepona, met zijn gezellige sfeer en authentieke uitstraling, ligt eveneens op ongeveer 10 minuten rijden.

Wie graag Marbella en het mondaine Puerto Banús opzoekt, vindt hij via de kustweg in 30 tot 35 minuten bereikbaar, of via de tolweg.

Het complex biedt een uitgebreid aanbod aan exclusieve faciliteiten, waaronder een state-of-the-art **fitnessruimte**, een **luxueuze spa** met **verwarmd binnenzwembad** en **sauna**, en een stijlvolle **social club met hoogwaardige coworkingruimtes**.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte interieur: 51m² - 111m²

Oppervlakte overdekte terrassen: 0m² - 50m²

Oppervlakte open terrassen: 0m² - 54m²

Slaapkamers: 1 - 3

Badkamers: 1 - 2

Prijzen: €320.000 - €495.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen in contemporaine bouwstijl.

Hoogwaardige bouwkwaliteit met spouwmuurisolatie en uitstekende thermische en akoestische waarden.

Oost- tot zuidoost oriëntatie om al van 's ochtend al van het daglicht en de zon te genieten.

Panoramisch uitzicht over de golvende groene golfbaan en het omliggende landschap.

Grote, naadloos aansluitende terrassen die fungeren als verlengstuk van het interieur.

De **hoge schuiframen** laten overvloedig daglicht binnen en geven uit op de buitenruimtes

Penthouse-appartementen beschikken over een exclusief zwembad in het solarium.

Royale, open leefruimte met een harmonieuze overgang tussen zit- en eetgedeelte.

Moderne open keuken, volledig geëquipeerd met Bosch-apparatuur en een strak Silestone werkblad.

Comfortabele slaapkamers met ingebouwde kasten en stijlvolle badkamers voorzien van een inloopdouche.

Privéberging inbegrepen.

Gereserveerde overdekte parkeerplaats én speciale **stallingsplaatsen voor golfbuggy's**.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

60x60 cm keramische tegelvloeren.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

Glazen balustraden.

Gemotoriseerde rolluiken.

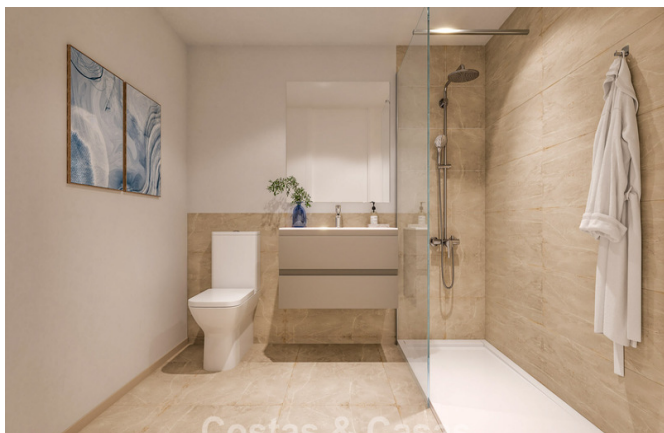
LED-verlichting.

Energiezuinige zonnepanelen.

Off plan. Geplande oplevering: Q1 2029

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!



Eigentijdse luxe nieuwbouwappartementen te koop aan de golf in Estepona

Estepona

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 51 tot 111 m² 🏠 Terras 14 tot 105 m² 🛏 1 tot 3 🚿 1 tot 2 # Ref. 214400

🏠 320.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Eigentijdse luxe nieuwbouwappartementen te koop aan de golf in Estepona

Estepona

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 51 tot 111 m² 🏠 Terras 14 tot 105 m² 🛏 1 tot 3 🚿 1 tot 2 # Ref. 214400

🏠 320.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Eigentijdse luxe nieuwbouwappartementen te koop aan de golf in Estepona

Estepona

 Appartement  -  Bebouwd 51 tot 111 m²  Terras 14 tot 105 m²  1 tot 3  1 tot 2  Ref. 214400

 320.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.