



Vooruitstrevende schakelvilla's met schitterend zeezicht te koop in een gewilde residentie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 119 tot 131 m² 🌿 Terras 68 tot 140 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 212900

💰 876.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Geavanceerde nieuwbouwwoningen te koop in Fuengirola, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Op luttele minuten van alle voorzieningen en het strand.
- Innovatief en duurzaam design.
- Panoramisch berg- en zeezicht.
- EPC A.
- Personaliseerbaar.
- Investeringsopportunity.

DE LOCATIE

Gelegen op een verhoogde, rustige heuvelpositie in de exclusieve wijk El Higuero.

Dankzij de uitstekende verbindingen is de snelweg A-7 binnen een paar minuten bereikbaar via de hoofdontsluiting van de wijk.

Het strand en het dichtstbijzijnde treinstation liggen op 1,3 tot 1,5 kilometer afstand, wat neerkomt op zo'n 5 minuten rijden.

Voor de dagelijkse voorzieningen, supermarkten en restaurants in het centrum van Fuengirola ben je een kleine 10 minuten onderweg. Daarnaast ligt de internationale luchthaven van Málaga op slechts 15 tot 20 minuten rijden, terwijl je in 30 tot 35 minuten in het centrum van Marbella bent.

Het project biedt daarnaast een uitgebreid aanbod aan gemeenschappelijke faciliteiten die ontworpen zijn voor welzijn, ontspanning en een actieve buitenlevensstijl, met onder meer een infinity pool, kinderzwembad, outdoor social club, sauna, stadstuin, wandelpaden en wellnessruimtes voor yoga en rustmomenten in harmonie met de natuur.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 141m² - 155m²

Oppervlakte interieur: 119m² - 131m²

Open terrassen: 61m² - 129m²

Overdekte terrassen: 6m² - 10m²

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Prijzen: €876.000 - €1.096.700

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Elke woning combineert moderne architectuur met een minimalistisch design.

Gebouwd volgens een geavanceerd industrieel bouwconcept dat zorgt voor een superieure afwerkingskwaliteit, een efficiënter bouwproces en optimale energieprestaties.

Prachtig uitzicht op de zee en de omliggende bergen.

De **hoge schuiframen met verzonken profielen** zorgen voor een **naadloze overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open interieur.

Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.

Functionele designkeuken op maat, uitgerust met hoogwaardige Bosch (of gelijkwaardig) toestellen en een eiland.

Wasruimte.

Privéparking voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Energiecertificaat A.

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Aerothermisch systeem voor warm water.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

Glazen balustraden.

Domoticasysteem.

LED-verlichting.

Off plan. De prijs zal stijgen volgens de progressie, dus het hoogste ROI

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!



Vooruitstrevende schakelvilla's met schitterend zeezicht te koop in een gewilde residentie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 119 tot 131 m² 🌳 Terras 68 tot 140 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 212900

🏠 876.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Vooruitstrevende schakelvilla's met schitterend zeezicht te koop in een gewilde residentie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏡 Bebouwd 119 tot 131 m² 🌿 Terras 68 tot 140 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 212900

💰 876.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.