Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eigentijds penthouse te koop met panoramisch zeezicht in Benalmadena, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Uitstekende ligging met vlotte verbindingen.
- Complex met voorzieningen ter plaatse.
- Panoramisch uitzicht op zee.
- Toeristisch verhuurlicentie inbegrepen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in de rust en privacy van een gevestigde, exclusieve villawijk in de heuvels van Benalmádena.
Hoewel de omgeving een oase van rust en idyllische schoonheid ademt, is de bereikbaarheid uitstekend. Binnen slechts één minuut rijden sta je in een gerenommeerd vijfsterrenresort, compleet met een breed scala aan luxe faciliteiten, diensten en recreatiemogelijkheden. Voor de dagelijkse boodschappen wandelt u zo naar de nabijgelegen grote supermarkt, en het strand ligt op acht minuten rijden.
Op wandelafstand van het pittoreske Benalmadena Pueblo
Het wooncomplex zelf valt op door zijn **stijlvolle, avant-gardistische architectuur**. Als bewoner profiteer je van een **futuristisch wellnesscentrum met een sauna, Turks stoombad, een verwarmd binnenzwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte.**
Buiten vind je twee riante zwembaden, een sfeervolle barbecuezone en een multifunctionele ruimte. Bovendien is er wifi beschikbaar in alle gemeenschappelijke ruimtes. Voor optimale privacy en veiligheid is het complex volledig omheind, uitgerust met videobewaking en voorzien van een professionele conciërgeservice.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 159m²
Oppervlakte terrassen: 51m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Ruim duplex penthouse in een modern complex met een vooruitstrevend design.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.

Een **zonovergoten zuidoriëntatie**.
Adembenemend panoramisch uitzicht op zee.
Grote kamerhoge ramen zorgen voor een zee van licht en omlijsten het spectaculaire uitzicht op de Middellandse Zee vanaf beide terrassen.
Zeer lichtrijk en luchtig interieur met een open lay-out.
Functionele, **Italiaanse woonkeuken op maat**, uitgerust met hoogwaardige Bosch toestellen en een eiland.
Het penthouse telt drie ruime slaapkamers, waaronder een indrukwekkende master suite met een inloopkast en een privéterras.
Privéberging en twee ondergrondse parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Domoticasysteem.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Lichtrijk en modern duplex penthouse met frontaal open zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 159 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.