Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323

459.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Top-floor appartement te koop in een resortstijl-complex tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- In een 24-uurs beveiligd complex met voorzieningen.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Open leefruimte.
- Berg- en zeezicht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een **afgesloten, resort-stijl wooncomplex met 24-uurs beveiliging** en een **toegewijde conciërgeservice**.
Hoewel je omringd bent door topgolfbanen zoals El Campanario en Atalaya, ligt het strand op zo'n 1.5 tot 2 kilometer afstand.
Voor dagelijkse boodschappen en restaurants kun je lopend of binnen een paar minuten rijden terecht bij de nabijgelegen winkelcentra Diana en Benavista.
Hotspots zoals de luxe jachthaven Puerto Banus en het authentieke Estepona liggen op respectievelijk 10 en 15 minuten rijden.
In de fraai aangelegde landschapstuinen bevindt zich een **groot gemeenschappelijk zwembad met snackbar** voor de bewoners.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 106m²
Oppervlakte interieur: 90m²
Oppervlakte terrassen: 24m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Dit appartement maakt deel uit van een exclusief wooncomplex, gebouwd in een stijlvolle mediterrane bouwstijl.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
Zuidoostelijke oriëntatie, ideaal om vanaf zonsopgang te profiteren van licht en warmte.
Uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen, met een gedeeltelijk zeezicht aan de voorzijde en een prachtig berglandschap aan de achterzijde.
De grote schuiframen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en creëren een ruimtelijke, open sfeer.

Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Afzonderlijke, volledig uitgerust keuken met aansluitend een wasruimte.
2 slaapkamers met elk een eigen badkamer.
Privéparking.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Rolluiken.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323 **459.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323 **459.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323 **459.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323 **459.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323 **459.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Top-floor appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona centrum

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 90 m² Terras 24 m² 2 2 Ref. 212323 **459.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.