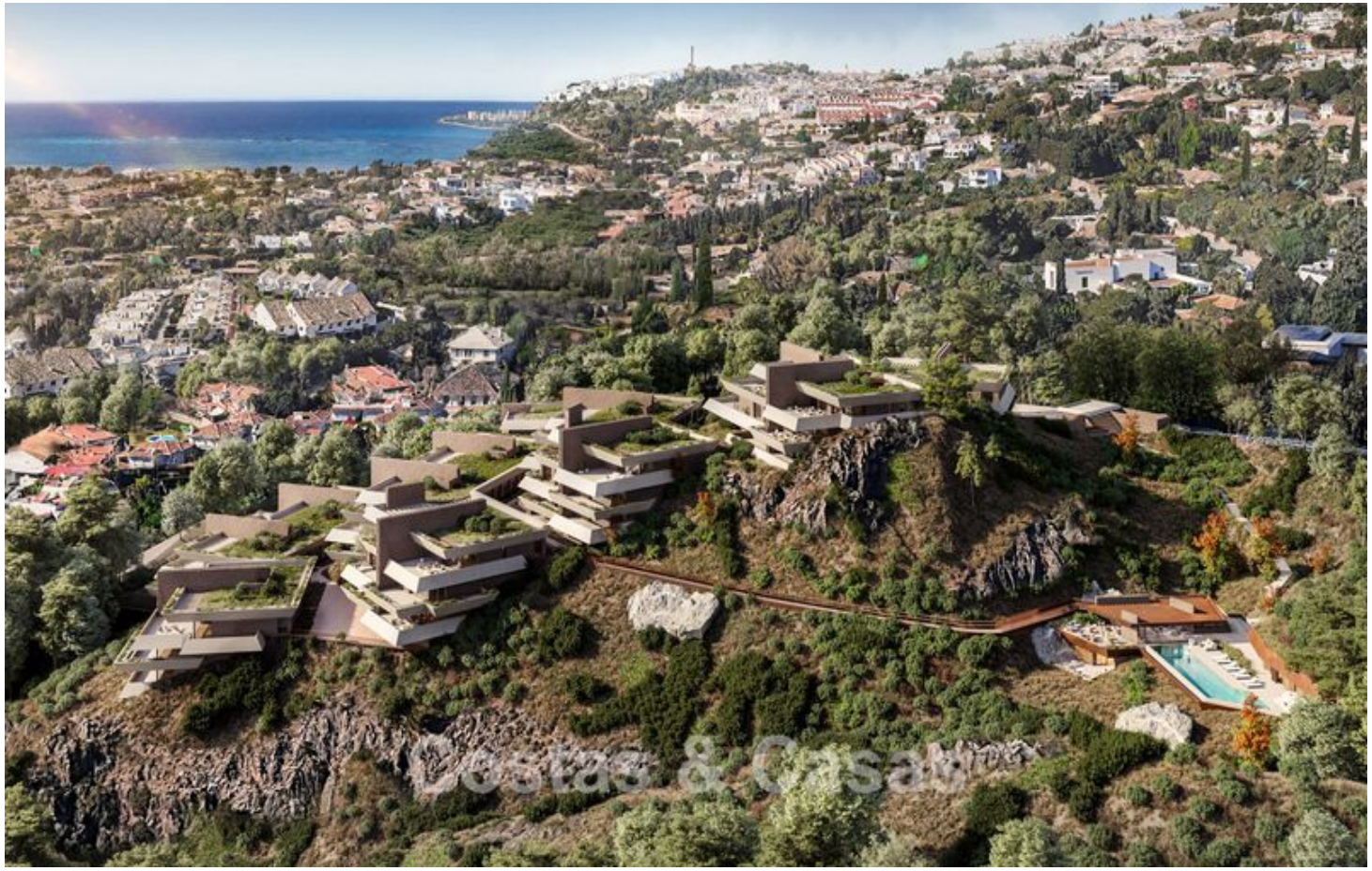
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Innovatieve nieuwbouwwoningen met panoramisch zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 82 tot 136 m² Terras 54 tot 102 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 211666

925.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, hypermoderne appartementen te koop in Benalmadena, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Exclusief boutique project.
- Modern ontwerp, open planindeling.
- Uitgestrekte terrassen.
- Personaliseerbaar, sommige mogelijk met eigen zwembad.
- Tijdelijke Speciale lanceringsprijzen!

DE LOCATIE EN HET PROJECT

Gelegen in **Benalmadena's meest geprivilegeerde, verhoogde, rustige en groene urbanisaties**.
Op loopafstand van Benalmadena Pueblo, een charmant historisch centrum met smalle witgelakte straatjes, gezellige pleinen en lokale tapasbars.
Op slechts enkele minuten afstand bevinden zich diverse prestigieuze golfbanen, gerenommeerde internationale scholen, sportcentrums en exclusieve restaurants voor de echte fijnproever.
Op 10 minuten rijafstand bereik je de pittoreske jachthaven met al zijn horeca en uitgaansgelegenheden van Benalmadena en de geanimeerde brede zandstranden of de meer intieme baaien omsloten door rotsen.
Op 10 tot 15 minuten rijden bereik je verscheidene shoppingcenters.
De internationale luchthaven van Malaga ligt op 16 minuten rijden met de auto.
Het complex biedt een **uitzonderlijke leefomgeving** met **natuurlijk vormgegeven infitnity zwembaden**, **wellnessruimtes en groene ontspanningsterrassen**, aangevuld met **yogatuinen**, **outdoor fitnesszones** en stijlvolle **co-workinglounges**.
Voor gezinnen zijn er speciaal ingerichte speel- en relaxruimtes waar jong en oud volop kunnen genieten.
Verder is/zijn er:

Een Social club – Gastroteca
Een Gym met zeezicht
Natuurwandelpaden
Gemeenschappelijke tuinen met inheemse flora.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte interieur: 96m² - 155m²
Bewoonbare oppervlakte interieur: 82m² - 136m²
Oppervlakte buitenruimte: 54m² - 102m²
Slaapkamers: 2 - 3

Badkamers: 2 - 3
Prijzen:
Begane grond appartementen: €945.000 - €1.025.000
Tussenappartementen: €925.000 - €1.150.000
Penthouses: €875.000 - €1.490.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Boetiekcollectie bestaande uit 43 appartementen en 1 villa met een gesofisticeerd design.
Ontworpen naar een hoge standaard.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
Dankzij de doordachte architectuur en de glooiende ligging genieten de woningen van een optimale zonligging en een adembenemend uitzicht over de glinsterende zee.
De riante privéterrassen bieden extra ruimte voor het installeren van ontspanningsvoorzieningen en zijn **optioneel** voorzien van een **dompelbad**.
Grote, kamerhoge glazen schuifpuien zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten en maximaliseren de lichtinval.
De leefruimtes zijn royaal opgezet met een **vloeiende, open indeling**.
Italiaanse designkeuken op maat, uitgerust met hoogwaardige toestellen.
Elke woning beschikt over twee tot drie luxueus afgewerkte slaapkamers.
Berging en 2 inpandige parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Hoogwaardig porselein tegelvloeren van groot formaat.
Groen dak.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Gemotoriseerde rolluiken.
Domoticasysteem.
LED-verlichting binnen en buiten.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Innovatieve nieuwbouwwoningen met panoramisch zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 82 tot 136 m² Terras 54 tot 102 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 211666 **925.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Innovatieve nieuwbouwwoningen met panoramisch zeezicht te koop in Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 82 tot 136 m² Terras 54 tot 102 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 211666 **925.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.