Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar appartement met stijlvol interieur te koop aan Marbella's Golden Mile

HIGHLIGHTS

- Omheind wooncomplex met 24-uurs beveiliging en vele voorzieningen.
- Op wandelafstand van het strand en voorzieningen.
- Luxueus gerenoveerd naar een hoge standaard.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in het hart van de prestigieuze Golden Mile van Marbella.
De woning bevindt zich in een exclusieve en gevestigde residentiële gemeenschap die bekendstaat om haar kalmte, privacy en permanente beveiliging.
De gated community biedt gemanicuurde tropische tuinen, meerdere buitenzwembaden, een binnenzwembad, volledig uitgeruste gym, squash court, sauna en spa.
Op korte afstand liggen de stranden, de chique jachthaven van Puerto Banús en het iconische Puente Romano Resort met zijn gerenommeerde restaurants en beachclubs.
Dankzij de vlotte aansluiting op de A7 is er een uitstekende verbinding met de rest van de regio. Bovendien bereikt u de internationale luchthaven van Málaga in ongeveer 35 minuten rijden.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 168m²
Oppervlakte terrassen: 40m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2 + 1

Beschrijving:

Luxueus appartement in excellente staat na een volledige renovatie.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
Een ideale zuidelijke oriëntatie.
Uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen en op de La Concha berg.
Het ruim terras vormt een verlenging van de binnenruimte en wordt uitgerust met een chill-out en outdoor eetruimte.
De **kamerhoge schuiframen met verzonken profielen** zorgen voor een **naadloze overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open

interieur.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Nieuwe, minimalistische keuken, volledig uitgerust met toptoestellen.
3 slaapkamers, 2 badkamers en een apart toilet.
Parkeerplaatsen voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Moderne open haard.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Rolluiken.
LED-verlichting.
Warme houten vloeren.
Zonnewering op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ruim, luxe appartement te koop in een begeerd complex op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 168 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 211777 **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.