Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne nieuwbouwappartementen met riante terrassen en zeezicht te koop in Torremolinos vlak bij La Carihuela, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 52 tot 160 m² Terras 6 tot 207 m² 1 tot 4 1 tot 3 Ref. 211555 **401.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stijlvolle nieuwbouwappartementen te koop op wandelafstand van het strand in Torremolinos, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Op 5 minuten lopen van het strand en Carihuela.
- Luxueus complex met resort-voorzieningen.
- Open plan wonen.
- Zuidgerichte appartementen met prachtig zeezicht.
- Personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Strategisch en centraal gelegen **op amper 5 minuten lopen van het uitgestrekte zandstrand en de sfeervolle boulevard van La Carihuela**, bekend om zijn fantastische visrestaurants en mediterrane gezelligheid.
Alle essentiële voorzieningen, winkels en het strand liggen op korte loopafstand.
Belangrijke transportverbindingen, waaronder het treinstation en de toegangswegen naar de luchthaven van Málaga, zijn binnen enkele minuten bereikbaar.
Het complex is opgezet als een high-end besloten resort met uitgestrekte mediterrane tuinen, buitenzwembaden, een **verwarmd binnenzwembad**, een **volledig uitgeruste gym en sportzones in de openlucht**.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Fase I:
Bebouwde oppervlakte: 56m² - 139m²
Bewoonbare oppervlakte: 47m² - 115m²
Oppervlakte terrassen: 6m² - 207m²
Slaapkamers: 1 - 4
Badkamers: 1 – 2
Prijzen: €489.000 - €1.365.000

Fase II
Bebouwde oppervlakte: 52m² - 160m²
Bewoonbare oppervlakte: 45m² - 145m²
Oppervlakte terrassen: 6m² - 162m²
Slaapkamers: 1 - 4

Badkamers: 1 – 3
Prijzen: €401.000 - €1.515.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Luxueuze nieuwbouwbouwappartementen en penthouses.
Ontworpen in een **verfijnde, hedendaagse architectonische stijl** met strakke lijnen en open ruimtes die perfect integreren met de omgeving.
Elk appartement beschikt over een riant **privéterras**, terwijl de penthouses zijn uitgerust met een **spectaculair dakterras**.
Afhankelijk van het appartement geniet men van uitzicht op de omgeving of op de Middellandse Zee.
De **hoge schuiframen met verzonken profielen** zorgen voor een **naadloze overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open interieur.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Functionele keuken op maat, uitgerust met hoogwaardige toestellen en een ziteiland.
Inpandige garage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Gemotoriseerde rolluiken.
Hoogwaardige houtlook vloeren in visgraatstructuur.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Thermische en akoestische isolatiesystemen.
LED-verlichting.

Oplevering fase I: Q4/2028
Oplevering fase II: Q2/2029

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Moderne nieuwbouwappartementen met riante terrassen en zeezicht te koop in Torremolinos vlak bij La Carihuela, Malaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 52 tot 160 m² Terras 6 tot 207 m² 1 tot 4 1 tot 3 Ref. 211555 **401.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.