Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieus penthouse met frontaal zeezicht te koop, frontlinie strand in Estepona

HIGHLIGHTS

- Eerstelijnsstrand complex, met directe toegang tot het strand.
- Eén van de mooiste units binnen het complex!
- Adembenemend zeezicht.
- Zeer lichtrijk en open interieur.
- Volledig gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen direct aan het strand kunnen bewoners hier elke dag genieten van de zee en diverse strandactiviteiten.
Op slechts vijf minuten rijden ligt het levendige centrum van Estepona, bekend om zijn sfeervolle straatjes, boetiekwinkels, gezellige restaurants en levendige bars.
Puerto Banús bevindt zich op 20 minuten rijden, terwijl Marbella centrum in ongeveer 25 minuten bereikbaar is.
Bewoners genieten van een exclusieve levensstijl met directe strandtoegang, hoogwaardige faciliteiten zoals een **infinity pool, verwarmd binnenzwembad, spa, sauna, fitnessruimte, 24-uurs beveiliging en sociale ruimtes**, evenals moderne woningen met indrukwekkend panoramisch zeezicht over de Middellandse Zee.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 162m²
Oppervlakte terrassen: 48m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
1 woonniveau

Beschrijving:

Eersteklas penthouse appartement in een resort-stijl complex.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.
Een ideale **zuidoriëntatie**.
Een adembenemend, panoramisch en frontaal zeezicht dat zich eindeloos uitstrekt tot aan de horizon.
De **kamerhoge schuiframen met verzonken profielen** zorgen voor een **naadloze overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open

interieur.
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Open woonkeuken op maat, uitgerust met hoogwaardige **Gaggenau** toestellen en een eiland.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
Berging en 2 inpandige garageplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Vloerverwarming door het hele appartement.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Dankzij de glazen balustraden geniet je van een onbelemmerd zeezicht.
LED-verlichting.

Gemeubileerd met designstukken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief penthouse met schitterend open zeezicht te koop aan het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 162 m² Terras 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.