



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Prestigieus gerenoveerd penthouse te koop in een vijfsterren strandcomplex, Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Toonaangevend strandcomplex.
- Resort-voorzieningen en 24-uurs beveiliging.
- Open en lichtrijk interieur met Scandinavische design.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een prestigieuze woonwijk aan het strand tussen Marbella en Estepona.

Aansluitend aan het domein ligt een archeologisch wandelgebied en een charmante promenade langs de kust.

Op wandelafstand bevinden zich een trendy beachclub met restaurant en een uitgestrekt zandstrand.

Bewoners genieten van permanente beveiliging, weelderig aangelegde tuinen met sfeervolle waterpartijen, een buitenzwembad met waterval, een verwarmd binnenbad, evenals een wellnessruimte en volledig uitgeruste fitness.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 359m²

Oppervlakte interieur: 208m²

Oppervlakte terrassen: 151m²

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3 + 1

2 verdiepingen

Beschrijving:

Exclusief vernieuwd penthouse in een toonaangevend beachfront complex gebouwd in traditionele Moors-Andalusische stijl.

Voorzien van luxe materialen en een tijdloze afwerking met aandacht voor detail.

Een zuid- zuidoostelijke oriëntatie voor zon vanaf 's ochtends.

Uitzicht op het zwembad, omgeven door tropische tuinen en gedeeltelijk op de Middellandse Zee.

Zonnige en schaduwrijke terrassen creëren de perfecte buitenbeleving, waarvan één terras is uitgerust met een **buitenkeuken** en barbecue voor gezellige outdoor eetmomenten.

De **kamerhoge schuiframen met verzonken profielen** zorgen voor een **naadloze overgang naar buiten** en laten overvloedig daglicht binnen, wat bijdraagt aan een lichtrijk en open interieur.

De **woonkamer heeft een open indeling** waarbij de zithoek, eetruimte en keuken harmonieus in elkaar overlopen, met directe toegang tot het ruime terras.

Strakke keuken op maat, uitgerust met toptoestellen van BORA en SIEMENS en een marmeren kookeiland.

3 slaapkamers, 3 badkamers en een apart gastentoilet.

De bovenverdieping is voorbehouden aan de master suite en heeft een indrukwekkend verhoogd en gewelfd plafond, een inloopkast op maat en een luxueuze badkamer met een elegant vrijstaand bad.

Aparte bijkeuken/wasruimte.

Ondergrondse parkeerplaatsen voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Crèmekleurige tegelvloeren van groot formaat.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

LED-verlichting.



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🚗 3 📶 3 🏠 Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusief duplex penthouse te koop aan het strand op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 208 m² 🏠 Terras 151 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 211111

🏠 3.350.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.