



Modern tuinappartement te koop op loopafstand v/h strand o/d New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 79 m² 🏠 Terras 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Eigentijds appartement te koop op loopafstand van het strand en voorzieningen tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- In een beveiligde en gewilde community.
- Op loopafstand van het strand en lokale voorzieningen.
- Ruime privétuin en terras van maar liefst 70m².
- Uitstekend verhuurpotentieel.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen op wandelafstand van een prachtig strand met Blauwe Vlag, diverse watersportmogelijkheden, een sfeervolle strandpromenade en een ruime keuze aan hoogwaardige strandrestaurants.

Alle dagelijkse voorzieningen en verschillende gezellige eetgelegenheden bevinden zich op korte wandelafstand.

Binnen een straal van 7 km vindt u meerdere gerenommeerde golfbanen van topniveau, waaronder El Paraiso, La Resina, Atalaya, Guadalmina en uiteraard de drie exclusieve kampioenschapsbanen van Villa Padierna, vlakbij gelegen.

Puerto Banús bereikt u in slechts 10 minuten rijden, terwijl Marbella en Estepona op ongeveer 15 minuten afstand liggen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 149m²

Interieur: 79m²

Oppervlakte terrassen en tuin: 70m²

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Beschrijving:

Dit moderne gelijkvloerse appartement verkeert in uitstekende staat en is ontworpen voor een comfortabele mediterrane levensstijl.

Het is gelegen in de populaire en volledig omheinde community.

Gebruikmakend van hoogwaardige materialen met oog voor een afwerking van topkwaliteit.

De woning heeft een gunstige oostelijke oriëntatie, waardoor u geniet van de heerlijke ochtendzon.

Vanuit de woonkamer en de tuin heeft u een aangenaam zicht op de eigen buitenruimte en de directe omgeving. Het absolute pronkstuk is het riante terras met aansluitende **privétuin**, die directe toegang biedt tot de gemeenschappelijke zones. De woning is voorzien van grote raampartijen die zorgen voor een natuurlijke overgang tussen binnen en buiten.

Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.

Functionele keuken op maat, uitgerust met hoogwaardige Siemens toestellen en aansluitend een bijkeuken.

Er zijn twee ruime slaapkamers, waaronder een master suite met directe toegang tot de tuin.

Door de gehele woning liggen hoogwaardige vloeren die de moderne esthetiek versterken.

Inclusief handige berging.

Bijhorende privé parkeerplaats in de parkeergarage.

Overige kenmerken:

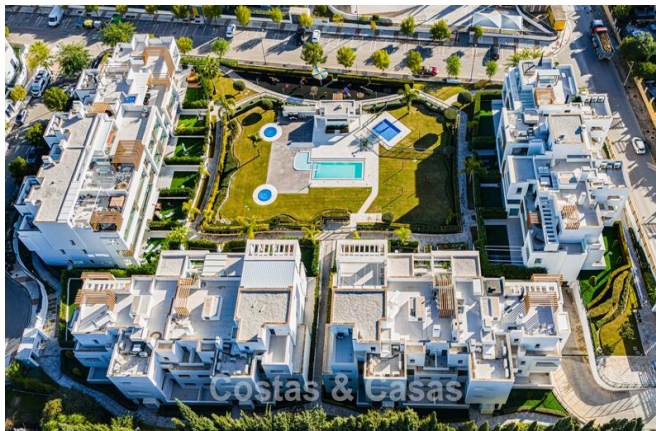
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Vloerverwarming in de gehele woning.

Ingemaakte kasten.

Dubbele beglazing.

LED-verlichting.



Modern tuinappartement te koop op loopafstand v/h strand o/d New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 79 m² 🏠 Terras 70 m² 🚪 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern tuinappartement te koop op loopafstand v/h strand o/d New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 79 m² 🏠 Terras 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern tuinappartement te koop op loopafstand v/h strand o/d New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 79 m² 🏠 Terras 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern tuinappartement te koop op loopafstand v/h strand o/d New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 79 m² 🏠 Terras 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Modern tuinappartement te koop op loopafstand v/h strand o/d New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 79 m² 🏠 Terras 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.