Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Modernistisch luxe appartement met zeezicht te koop in La Quinta Resort, Marbella - Benahavis

## HIGHLIGHTS

- In een natuurlijk domein met alle comfort, inclusief golfbaan en een meer met eiland en aangelegd strand.
- Omheind complex met 24-uurs beveiliging.
- Moderne, open indeling.
- Panoramisch berg-, meer-, golf- en zeezicht.
- Instapklaar.

## DE LOCATIE

Het complex maakt deel uit van een **exclusief, afgesloten en permanent bewaakt resort**, dat deels nog in ontwikkeling is. Het combineert op harmonieuze wijze villa's en appartementen, aangevuld met een hotel, diverse restaurants en sfeervolle boetieks in aanbouw.
Het domein biedt uitgebreide faciliteiten, waaronder een golfbaan met academie, een luxe wellness met fitness, tennisbanen, een manege en uitgestrekte boomgaarden.
Gelegen in de indrukwekkende bergen van de Sierra de las Nieves, net boven Nueva Andalucía, geniet u hier van rust en natuur. Tegelijk liggen de commerciële centra en bekende golfbanen van Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía en San Pedro de Alcántara op minder dan 15 minuten rijden.
Het complex wordt omgeven door fraai aangelegde gemeenschappelijke tuinen en beschikt over een gemeenschappelijk zwembad.

## HET PENTHOUSE

### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 334m²
Interieur: 138m²
Bewoonbare oppervlakte 'util': 124m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 43m²
Oppervlakte open terrassen: 24m²
Solarium: 127m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet

### Beschrijving:

**Dit luxe duplex penthouse verkeert in uitmuntende staat en straalt een tijdloze, eigentijdse klasse uit.**
Het bevindt zich in een exclusief complex dat bekend staat om zijn moderne architectuur en naadloze integratie in de natuur.
De woning heeft een perfecte **zuidelijke oriëntatie.**
Het uitzicht is ronduit spectaculair: een **ononderbroken panorama over de bergen, de golfbaan in aanleg, het meer, de zee, de golfvallei en de iconische La Concha berg.**
Op de woonverdieping bevinden zich ruime terrassen die direct aansluiten op de leefruimtes.
**Ruime woonkamer met eetruimte en salongedeelte.**
**Kwalitatieve woonkeuken, uitgerust met Siemens toestellen en een centraal ziteiland.**
De **kamerhoge glazen schuifdeuren** zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten.
**3 slaapkamers, 2 badkamers en een apart toilet.**
Hoogwaardige tegelvloeren.
Geëquipeerde wasruimte.
Berging inbegrepen.
Inpandige garageplaatsen voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Elektrische rolluiken.
LED-verlichting.
Glazen balustraden.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com














## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Lichtrijk, eigentijds luxe penthouse te koop met zeezicht in de heuvels van La Quinta Resort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 138 m² Terras 67 m² 3 2 Ref. 209202 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.