Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Innovatieve schakelvilla’s te koop met privézwembad in een begeerde urbanisatie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 144 tot 187 m² Terras 9 tot 110 m² 3 tot 4 3 Ref. 209100 **789.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Duurzame nieuwbouwwoningen te koop in Fuengirola, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Kleinschalig boutique-project in een moderne organische architectuur.
- Ruime terrassen + privézwembad.
- Schitterend zeezicht.
- Energiecertificaat A.
- Ideale investeringskans.

DE LOCATIE

Centraal gelegen resort tussen de begeerde badplaatsen Benalmadena en Fuengirola.
Een winkelcentrum met alle nodige voorzieningen ligt binnen handbereik.
Golfbanen zoals Torrequebrada Golf en Fuengirola Adventure Golf bevinden zich binnen een straal van 10 tot 15 minuten rijden.
De verbinding met de luchthaven van Málaga is zeer efficiënt, via de nabijgelegen snelweg A-7 bent u in 15 tot 20 minuten bij de vertrekhal.
De bewoners van het complex genieten van gemeenschappelijke voorzieningen waaronder een volledig uitgeruste **gym**, een inspirerende **coworkingruimte** en een gemeenschappelijk **solarium met zwembad.**

DE SCHAKELVILLA'S

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 144m² - 187m²
Oppervlakte interieur (netto): 118m² - 148m²
Oppervlakte terrassen: 9m² - 110m²
Slaapkamers: 3 - 4
Badkamers: 3
Tuin: 56m² - 113m²
Outdoor area: 66m² - 144m²
Prijzen: €789.000 - €1.327.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Een exclusief nieuwbouwproject bestaande uit 25 schakelvilla’s met een moderne, organische stijl.
De architectuur volgt de natuurlijke contouren van het terrein voor een vloeiend geheel.
Gebouwd met hoogwaardige materialen zoals gewapend beton en superieure isolatie.
Prachtig weids uitzicht over de omliggende natuur en de Middellandse Zee.
Ruime terrassen en **privétuinen compleet met een zwembad**, die naadloos aansluiten op de leefruimte.
Grote raampartijen met thermische onderbreking voor optimale lichtinval en isolatie.
De ramen zijn voorzien van gemotoriseerde zonwering in de slaapkamers.
Ruime open-plan woonkamer die luxe en comfort ademt.
De keuken is een volledig geëquipeerd design-onderdeel van de leefruimte.
Keuze uit woningen met 3 of 4 royale slaapkamers.
Moderne badkamers met sanitair van topkwaliteit en porseleinen vloeren.
Voorzien van een parkeergarage met een pre-installatie voor oplaadpunten voor elektrische voertuigen aanwezig.

Overige kenmerken:
Energiecertificaat A.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Aerothermisch systeem.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Gemotoriseerde rolluiken.
Domoticasysteem.
LED-verlichting.
Video-intercom.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Innovatieve schakelvilla’s te koop met privézwembad in een begeerde urbanisatie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 144 tot 187 m² Terras 9 tot 110 m² 3 tot 4 3 Ref. 209100 **789.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Innovatieve schakelvilla’s te koop met privézwembad in een begeerde urbanisatie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 144 tot 187 m² Terras 9 tot 110 m² 3 tot 4 3 Ref. 209100 **789.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Innovatieve schakelvilla’s te koop met privézwembad in een begeerde urbanisatie in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis - Bebouwd 144 tot 187 m² Terras 9 tot 110 m² 3 tot 4 3 Ref. 209100 **789.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.