Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe boutique appartementen met avant-garde design en zeezicht te koop op een steenworp van het strand in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 170 m² Terras 32 tot 102 m² 2 tot 3 2 Ref. 206363 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve nieuwbouwwoningen met hoogwaardige afwerking te koop in Fuengirola, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Beachside locatie met gunstige connectiviteit.
- Gated complex met resort-voorzieningen.
- Panoramische lift met verbinding naar het strand met zijn promenade.
- Fenomenaal zeezicht.
- Open lay-out.

DE LOCATIE

Gunstig gelegen **op een steenworp van de 7 kilometerlange prachtige strandboulevard die is bezaaid met strandbars-restaurants, winkels en voorzieningen**.
U kunt zo te voet of met de fiets naar het centrum van Fuengirola op ongeveer 3km.
Dankzij de snelle aansluiting op de A7 geniet je van uitstekende bereikbaarheid en tal van mogelijkheden.
Een commercieel centrum met supermarkt en andere voorzieningen bevindt zich op amper 10 minuten rijden.
De bewoners genieten van gemeenschappelijke voorzieningen waaronder o.a. een **infinity zwembad met loungers, binnenzwembad, sauna, yogazona, fitnessruimte, putting green, gastroteca, sportbar, coworking-ruimte, een lobby, kluisjes en een panoramische lift met directe verbinding naar het strand.**

DE APPARTEMENTEN

In cijfers: (beschikbare units)

Bebouwde oppervlakte bruto: 110m² – 170m²
Oppervlakte netto / bewoonbaar: 81m² – 126m²
Oppervlakte terrassen: 32m² – 102m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €725,000 – €1,099,000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Dit prestigieuze nieuwbouwproject bestaat uit 42 boutique woningen met een tijdloze en serene architectuur.

Er wordt gebruikgemaakt van hoogwaardige, duurzame materialen die de **mediterrane sfeer** versterken.
De woningen zijn optimaal georiënteerd op het **zuiden en zuidwesten** om maximaal te profiteren van het natuurlijke licht.
Het panoramische zeezicht is het absolute pronkstuk van elke woning en strekt zich uit tot aan de horizon.
De ruime terrassen vloeien naadloos over vanuit de woonkamer, waardoor binnen en buiten één worden.
De grote schuiframen zijn voorzien van verzonken profielen voor een strakke, moderne uitstraling en onbelemmerd zicht.
De leefruimtes zijn ruim opgezet met een open indeling.
De keukens zijn volledig geëquipeerd met top-apparatuur en elegant geïntegreerd in het interieur.
Elke woning beschikt over een eigen berging.
Parkeren is voorzien in de beveiligde ondergrondse garage met oplaadpunten voor elektrische voertuigen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de gehele woning.
Porseleinen vloeren door de gehele woning, met de optie voor personalisatie.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Domoticasysteem.
LED-verlichting.

Off-plan. Geplande oplevering: Q2/2028
Bouwvergunning verleend.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Luxe boutique appartementen met avant-garde design en zeezicht te koop op een steenworp van het strand in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 170 m² Terras 32 tot 102 m² 2 tot 3 2 Ref. 206363 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe boutique appartementen met avant-garde design en zeezicht te koop op een steenworp van het strand in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 170 m² Terras 32 tot 102 m² 2 tot 3 2 Ref. 206363 **725.000 €**

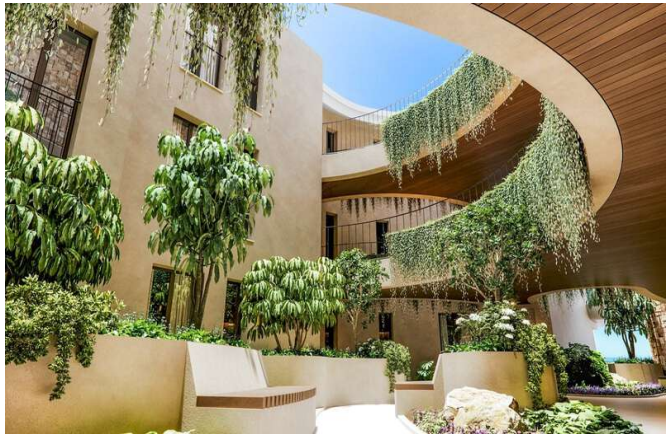
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe boutique appartementen met avant-garde design en zeezicht te koop op een steenworp van het strand in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 170 m² Terras 32 tot 102 m² 2 tot 3 2 Ref. 206363 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Luxe boutique appartementen met avant-garde design en zeezicht te koop op een steenworp van het strand in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 170 m² Terras 32 tot 102 m² 2 tot 3 2 Ref. 206363 **725.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.