Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusieve, geschakelde villa’s met zeezicht te koop in een begeerde golfomgeving in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 224 m² | Bebouwd 136 tot 267 m² | Terras 39 tot 127 m² | 4 | 3 | Ref. 205757 | **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne, nieuwe schakelvilla’s te koop in een golfresort in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Modernistische schakelvilla’s in een rustige omgeving.
- Open woonruimte.
- Panoramisch golf- en zeezicht.
- Multifunctionele ruimte.
- Investeringsopportuniteit.

DE LOCATIE

Gelegen in een **exclusieve golfomgeving op een verhoogd perceel**. Hierdoor profiteren bewoners van een weids uitzicht over golfbanen en de Middellandse Zee.
Het charmante kustdorp La Cala, beroemd om zijn prachtige stranden met blauwe vlag, ligt op 10 minuten rijden.
De internationale luchthaven van Málaga en Marbella bevinden zich op slechts 25 minuten rijden, met snelle toegang tot zowel de snelweg als de kustweg.

DE SCHAKELVILLA’S

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 136m² - 267m²
Oppervlakte terrassen: 39m² - 127m²
Oppervlakte solarium (optioneel): 54m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet
Prijzen: €970.000 - €1.300.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwontwikkeling bestaande uit een boutique selectie van ultramoderne, half vrijstaande woningen. Ontworpen naar een hoge standaard.
Er wordt uitsluitend gebruikgemaakt van premium materialen en een hoogwaardige afwerking.
De woningen genieten van een adembenemend en vrij uitzicht over de omliggende golfvallei en de zee.

Optioneel een royaal dakterras met extra ruimte voor ontspanning.
Elke woning beschikt over een **privétuin, uitgestrekte terrassen en de optie voor een privézwembad**.
Grote, kamerhoge raampartijen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten**.**
Open woonruimte met een tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Functionele, open keuken, uitgerust met hoogwaardige toestellen en een ziteiland.
Op de benedenverdieping is er een optionele ruimte die kan worden ingericht naar eigen keuze.
Separate wasruimte.
Extra berging.
Inpandige garage voor 2 auto's.

Overige kenmerken:
Optioneel een privélift.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Energiezuinige zonnepanelen bij geselecteerde units.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing met isolatiewaarde.
Glazen balustraden.
Domoticasysteem.
LED-verlichting.

Vewachte oplevering: Q4 2028

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusieve, geschakelde villa’s met zeezicht te koop in een begeerde golfomgeving in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 224 m² | Bebouwd 136 tot 267 m² | Terras 39 tot 127 m² | 4 | 3 | Ref. 205757 | **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusieve, geschakelde villa’s met zeezicht te koop in een begeerde golfomgeving in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 224 m² | Bebouwd 136 tot 267 m² | Terras 39 tot 127 m² | 4 | 3 | Ref. 205757 | **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusieve, geschakelde villa’s met zeezicht te koop in een begeerde golfomgeving in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 224 m² | Bebouwd 136 tot 267 m² | Terras 39 tot 127 m² | 4 | 3 | Ref. 205757 | **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Exclusieve, geschakelde villa’s met zeezicht te koop in een begeerde golfomgeving in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 224 m² | Bebouwd 136 tot 267 m² | Terras 39 tot 127 m² | 4 | 3 | Ref. 205757 | **960.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.