Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 377 m² | Terras 115 m² | 4 | 3 | Ref. 205444

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, 4-slaapkamer luxe penthouse te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gelegen in een afgesloten privéwijk.
- Prachtig, panoramisch zeezicht.
- Modern interieur.
- 4 Ruime slaapkamers, 3+1 badkamers
- Solarium met gym en spavoorzieningen.
- Comfortable, open plan lay-out.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen op slechts enkele minuten rijden van de op-/afrit van de A7 en van San Pedro in Marbella en de dichtstbijzijnde winkels, restaurants en voorzieningen.
Meerdere golfbanen liggen op slechts enkele minuten rijden net als het pittoreske en culinaire bergdorp Benahavis.
De stranden van San Pedro, Guadalmina en Puerto Banus zijn bereikbaar in 10 à 15 minuten rijden.
Het complex is volledig afgesloten en voorziet een gemeenschappelijk zwembad, omgeven door gemanicuurde tuinen.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bewoonbare oppervlakte (netto): 377m²
Oppervlakte terrassen: 115m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet
2 woonlagen + dakterras

Beschrijving:

Lichtrijk penthouse in uitstekende staat.
Afgewerkt volgens de hoogste normen.
Diverse ruime terrassen beschikken over lounge- en eethoeken, met delen die aangenaam in de schaduw liggen.

Een **uitgestrekt solarium** wordt uitgerust met een **gym, sauna, stoombad, jacuzzi en chill-outruimte.**
Gericht op het zuiden.
Adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de weelderige omgeving.
Hoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze samenvloeiing tussen de binnen en buitenruimtes en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Open lay-out.
Tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Volledig ingerichte keuken, uitgerust met Miele toestellen.
4 slaapkamers, 3 badkamers en een apart toilet.
Wasruimte.
Berging en inpandige garage voor 2 auto's.

Overige kenmerken:
Privélift.
Airconditioning (koud/warm).
Vloerverwarming door het hele appartement.
Moderne open haard.
Dubbele beglazing.
Hoogglans gepolijste vloeren.
Ingemaakte kasten.
LED-verlichting.
Domoticasysteem.
Alarmsysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 377 m² | Terras 115 m² | 4 | 3 | Ref. 205444

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

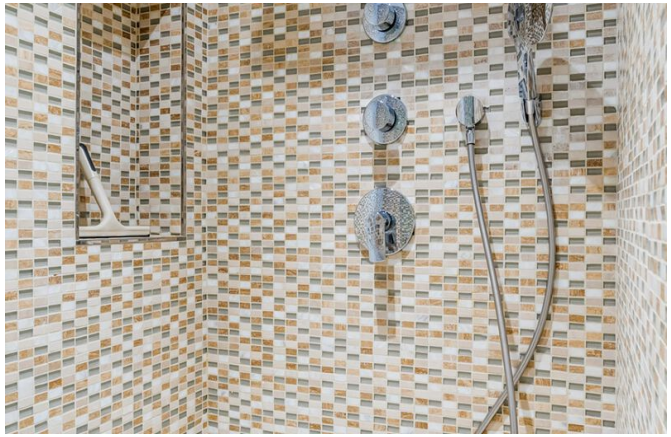
Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444

2.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ruim duplex penthouse met panoramisch zeezicht te koop in een gesloten woonwijk in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 m² Terras 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.