Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig gerenoveerd penthouse met ruim dakterras te koop in La Quinta golfresort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 81 m² Terras 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe duplex penthouse met Scandi-interieurdesign te koop in La Quinta, Marbella - Benahavís

HIGHLIGHTS

- Gated wooncomplex op een steenworp van het hotel van La Quinta golfresort.
- Panoramisch uitzicht over de zee, golfbanen en bergen.
- Volledig gerenoveerd in 2025.
- Inclusief verhuurvergunning.
- Meubilair inbegrepen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een omheind complex, op een steenworp van het La Quinta golfresort met al zijn voorzieningen.
De locatie biedt korte ritten naar populaire bestemmingen: ongeveer 5–7 km naar San Pedro de Alcántara en Puerto Banús en ongeveer 10 km naar het centrum van Marbella en de stranden.
De verhoogde ligging in een goed onderhouden gemeenschap biedt niet alleen privacy, maar ook een ongeëvenaard uitzicht over het omliggende landschap en de Middellandse Zee**.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 199m²
Oppervlakte interieur: 81m²
Oppervlakte terrassen: 118m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
1 woonlaag + solarium

Beschrijving:

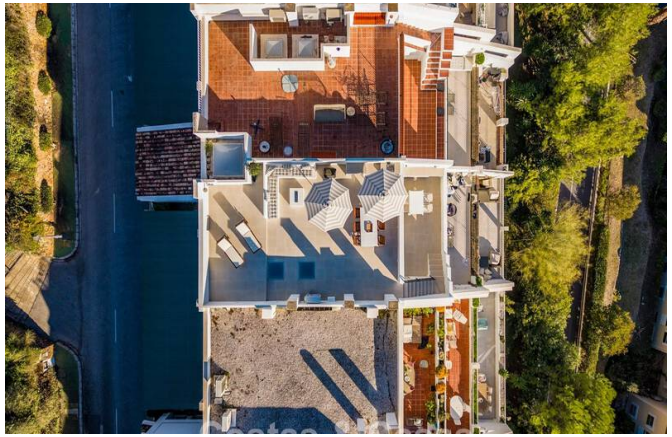
Dit indrukwekkende duplex penthouse is in 2025 volledig gerenoveerd.
Dankzij de **zuid- tot zuidoostelijke oriëntatie** geniet de woning de hele dag van natuurlijk licht.
Het uitzicht is werkelijk spectaculair en omvat de zee, groene golfbanen, een pittoresk meertje en de indrukwekkende La Concha berg.
Een van de absolute hoogtepunten is het **privé dakterras**, uitgerust met een ethanol haard, diverse lounge- en eetgedeeltes, pre-installatie voor buitenkeuken en een buitendouche.

De woning beschikt over grote raampartijen die zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten.
De lichte woonkamer heeft een open indeling met strakke lijnen en een serene, natuurlijke uitstraling.
De moderne open keuken vormt het hart van de woning en beschikt over een centraal kookeiland en Italiaanse topapparatuur.
Er zijn drie slaapkamers, waaronder een master suite met een eigen en-suite badkamer.
De badkamers zijn voorzien van natuurlijke daklichten voor extra ventilatie en daglicht.
Op het terrasniveau bevindt zich een handige extra bergruimte.
Overdekte parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ethanol open haard op het dakterras.
Dubbele beglazing.
Maatwerk kasten.
LED-verlichting.
Opgeleverd met een stijlvol meubelpakket.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerd penthouse met ruim dakterras te koop in La Quinta golfresort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 81 m² Terras 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerd penthouse met ruim dakterras te koop in La Quinta golfresort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 81 m² Terras 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerd penthouse met ruim dakterras te koop in La Quinta golfresort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 81 m² Terras 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Prachtig gerenoveerd penthouse met ruim dakterras te koop in La Quinta golfresort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 81 m² Terras 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.