Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, hedendaagse appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Mijas Costa, Mijas

Mijas

Appartement - Bebouwd 89 tot 136 m² Terras 9 tot 115 m² 2 tot 3 2 Ref. 203434 **438.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve woningen met een duurzaam design en mediterrane flair te koop in Mijas Costa

HIGHLIGHTS

- Moderne nieuwbouwappartementen.
- Panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee.
- Energiezuinige woningen met een B-energielabel.
- Ruime terrassen ontworpen voor het buitenleven.
- In aanbouw.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige, groene omgeving binnen een **beveiligd en afgesloten complex**.
Op minder dan 5 minuten bereikt u de prachtige stranden van Cabopino en de exclusieve Marina Beach.
De levendige badstad Fuengirola, met al zijn voorzieningen en restaurants, ligt op slechts 10 minuten rijden.
Voor wie internationaal reist of van de stad houdt: de luchthaven van Málaga en de bruisende stad zelf zijn binnen 30 minuten bereikbaar.
U bevindt zich hier midden in een oase van rust, omringd door natuur en golfbanen, maar met alle gemakken van de Costa del Sol binnen handbereik.
Het complex biedt uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad en een fitnessruimte.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 89m² - 136m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 73m² - 115m²
Oppervlakte terrassen: 9m² - 65m²
Privétuin: 0 - 82m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2
Prijzen: €438.000 - €555.200
2 Slaapkamer vanaf €438.000
3 Slaapkamer vanaf €463.200

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Modern appartementencomplex bestaande uit 46 luxewoningen verdeeld over twee blokken.
Ontworpen met een focus op comfort en innovatie.
De bouw voldoet aan hoge standaarden met een **B-energielabel**, wat resulteert in een aanzienlijke besparing op energiekosten.
Geselecteerde units genieten van een spectaculair uitzicht over de kustlijn en de azuurblauwe zee.
De appartementen op de begane grond voorzien een **omheinde privétuin** en genieten van uitzicht op de natuurlijke omgeving.
Elke woning beschikt over een **royaal terras** om volop te genieten van het mediterrane klimaat.
De grote raampartijen zorgen voor een **naadloze overgang tussen binnen en buiten**.
De **open indeling** creëert een ruimtelijk gevoel waarbij de woonkamer direct verbonden is met het terras.
De keuken is modern, volledig geëquipeerd en uitgevoerd in een stijlvol open concept.
Er is keuze uit woningen met **2 of 3 slaapkamers**, waarbij de hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer.
De vloeren zijn afgewerkt met **hoogwaardige keramische tegels** die passen bij het moderne interieur.
Elke woning beschikt over een praktische berging.
Inpandige parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning (warm/koud) via een kanalensysteem.
Warm watervoorziening via een energiezuinige aerothermische warmtepomp.
Mechanisch ventilatiesysteem.
Ingemaakte kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Video-intercom voor gecontroleerde toegang.

Geplande oplevering: Q3 2027

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen voldoen met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange top-service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, hedendaagse appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Mijas Costa, Mijas

Mijas

Appartement - Bebouwd 89 tot 136 m² Terras 9 tot 115 m² 2 tot 3 2 Ref. 203434 **438.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, hedendaagse appartementen met panoramisch zeezicht te koop in Mijas Costa, Mijas

Mijas

Appartement - Bebouwd 89 tot 136 m² Terras 9 tot 115 m² 2 tot 3 2 Ref. 203434 **438.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.