Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S

790.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare, halfvrijstaande nieuwbouwwoning te koop in Oost-Estepona

HIGHLIGHTS

- Rustige en toch zeer centrale ligging.
- Halfopen bebouwing met eigen tuin.
- Ruim dakterras.
- Instapklaar.
- Herverkoop.

DE LOCATIE

Gelegen in een gewilde en rustige woonwijk, een bevoorrechte locatie op de grens van Estepona en Benahavís.
Op een steenworp afstand van de prestigieuze Atalaya Golf & Country Club en omgeven door diverse andere topgolfbanen, wat het een uitstekende uitvalsbasis maakt voor liefhebbers van de sport.
Op slechts enkele minuten rijden bevindt u zich in het bruisende Puerto Banús en Marbella, bekend om hun luxe havens, exclusieve boetieks en een breed scala aan gastronomische toplocaties.
Het complex biedt een rustige, residentiële sfeer met prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een ruim zwembad, ontworpen voor ontspanning en comfort in een moderne omgeving.

HET HERENHUIS

In cijfers:

Perceel/tuin: 214m²
Bebouwde oppervlakte: 188m²
Slaapkamers: 3+1
Badkamers: 3
3 verdiepingen + solarium

Beschrijving:

Hoogwaardig afgewerkt, gloednieuw townhouse in een eigentijdse stijl.
Onderdeel van een moderne nieuwbouwontwikkeling die recent is opgeleverd.
De woning is volledig nieuw, gekenmerkt door een strak en modern design.

Gebruikmakend van hoogwaardige materialen en de modernste bouwstandaarden.
Westelijke oriëntatie, ideaal om te genieten van de middag- en avondzon**.**
Panoramisch uitzicht op de omliggende bergen**.**
Grote glazen schuifdeuren van vloer tot plafond integreren de binnenruimte naadloos met de **ruime privétuin en terrassen.**
Moderne, open keuken voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur en een ziteiland**.**
3 slaapkamers op de verdiepingen plus een multifunctioneel souterrain met extra badkamer (mogelijkheid tot 4e slaapkamer).
Ruim souterrain dat naar eigen wens kan worden ingericht als fitnessruimte, bioscoop of extra gastenverblijf.
Berging.
Eigen oprit met parkeermogelijkheid voor 2 auto's direct bij de woning.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.
Crèmekleurige tegelvloeren.
Ingemaakte kasten op maat.

Er zijn ook andere herverkopen beschikbaar vanaf €695.000 tot €1.399.000, vraag er naar aub

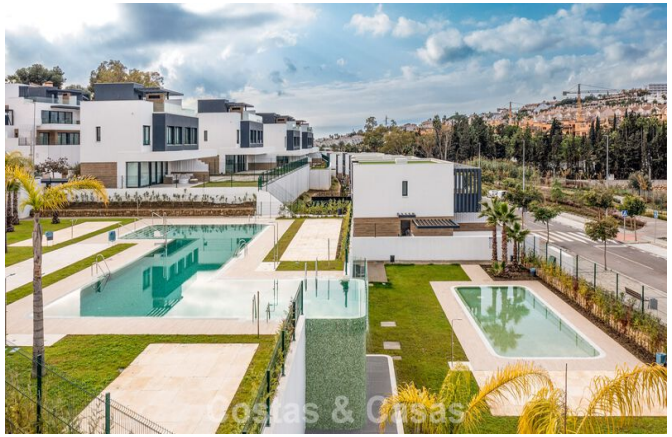
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S | **790.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S

790.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S

790.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S | **790.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S

790.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklaar, gloednieuw herenhuis met hedendaagse bouwstijl te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis | Perceel 214 m² | Bebouwd 188 m² | - | 3 tot 4 | 3 | Ref. 202929-S | **790.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.