Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Iconische luxe appartementen met exclusief Dolce & Gabbana concept te koop op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 173 tot 421 m² Terras 75 tot 172 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 200999 **4.975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unieke luxe appartementen met design van wereldklasse te koop, Marbella

HIGHLIGHTS

- Meesterwerk van Dolce & Gabbana.
- Gelimiteerde collectie van 94 state-of-the-art nieuwbouwappartementen.
- Gated, privé enclave met 24/7 beveiliging.
- Aan de prestigieuze Golden Mile, op 800m van het strand.
- Elite lifestyle met absolute luxe, privacy en comfort.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Strategisch gelegen in het hart van Marbella's legendarische Golden Mile, binnen een beveiligde, privé enclave met alle high-end voorzieningen direct binnen handbereik.
Het is een **gated community met 24/7 beveiliging** en wereldklasse voorzieningen, waaronder een exclusieve beach club, een state-of-the-art spa met binnenzwembaden, een volledig uitgerust fitnesscentrum en eigen kunstgalerijen die de unieke Dolce & Gabbana-esthetiek perfect weerspiegelen
U bevindt zich op slechts 800 meter van het strand en de promenade (2 minuten rijden).
Exclusieve hotspots zoals het **Puente Romano Resort**, de luxe boetieks van **Puerto Banús** en de beste golfbanen liggen op minder dan 5 minuten afstand.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Type 1: Begane grond appartementen met 3 slaapkamers en 3 badkamers
Bebouwde oppervlakte: 403m²
Bebouwde oppervlakte souterrain: 242m²
Terrassen: 28m²
Privétuin: 281m²
+ 2 aparte toiletten
Prijzen: vanaf €6.950.000

Type 2: Tussenappartement met 3 slaapkamers en 3 badkamers
Bebouwde oppervlakte: 173m²
Terrassen: 75m²
+ apart toilet
Prijzen: vanaf €4.975.000

Type 3: Penthouses met 5 slaapkamers en 5 badkamers
Bebouwde oppervlakte: 421m²
Terrassen (woonniveau): 172m²
Solarium: 488m²
+ apart toilet
Prijzen: vanaf €7.700.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud en kunnen snel wijzigen. Neem contact met ons op voor de meest recente informatie.

Beschrijving:

Residentieel project bestaande uit 94 woningen met een architectuur van topniveau.
Geïnspireerd door de wereld van **Dolce & Gabbana: een uniek** design met verfijnde details die de onmiskenbare **allure en gedurfde luxe van Italiaanse haute couture** weerspiegelen.
Elk detail getuigt van **uitzonderlijk vakmanschap** en een ongekende passie voor design.
De appartementen zijn ontworpen om optimaal te profiteren van het licht en de omgeving.
De penthouses beschikken over uitgestrekte dakterrassen die een panoramisch uitzicht bieden over de omgeving.
Begane grond appartementen en penthouses genieten van een privézwembad.
Open plan leefruimte.
Ruime woonkeuken met kwalitatieve toestellen en aanpalend een bijkeuken.
Berging en parkeergarage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Privélift.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten op maat.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Ingemaakte kasten.

Verwachte oplevering Q1 2028.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.