Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement | - | Bebouwd 163 m² | Terras 95 m² | 3 | 2 | Ref. 201444-S

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gerenoveerd 3-slaapkamer penthouse te koop in een eerstelijnsstrandcomplex tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Zeer gegeerd, exclusief strandcomplex.
- Magisch zeezicht.
- Hoogwaardig gemoderniseerd.
- Ruime terrassen met sauna, buitenkeuken, chill-out.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een gated eerstelijnsstrand complex op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona.
Het complex biedt rechtstreekse toegang tot het strand en een sfeervolle strandpromenade, perfect voor ontspannen wandelingen of fietstochten langs de kustlijn.
Langs de promenade bevinden zich diverse gerenommeerde restaurants, waaronder het iconische Tikitano Beach en Las Dunas.
Op korte rijafstand ligt de exclusieve Villa Padierna Golf Club, een luxueus golfresort met drie 18-holes golfbanen, een wellnesskliniek en verfijnde eetgelegenheden.
Alle dagelijkse voorzieningen en meerdere supermarkten zijn vlot bereikbaar binnen 10 minuten rijden.
Dit bekende en hoog aangeschreven strandcomplex werd ontworpen door een toonaangevend architectenbureau, geroemd om zijn elegante en tijdloze Andalusische architectuur.
De residentie is volledig afgesloten en biedt 24-uurs beveiliging en conciërgedienst.
Bewoners genieten van prachtig aangelegde subtropische tuinen, twee zwembaden, en een fitnessruimte.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 163m²
Oppervlakte terras: 96m²
3 slaapkamers, 2 badkamers
2 woonlagen

Beschrijving:

Luxe penthouse met twee verdiepingen en een uitzonderlijke binnen-buitenbeleving.
Modern gerenoveerd naar een uitzonderlijk hoogwaardig afwerkingsniveau.
Zuidwestelijk gericht.

Adembenemend panoramisch zeezicht over de Middellandse Zee, omringd door palmbomen en mediterrane elegantie.
Ruime living met open haard en hoge ramen die toegang bieden tot het zonnig terras.
Geïntegreerde eetruimte.
Volledig ingerichte keuken met Miele-apparatuur, een kookeiland met ontbijtbar.
3 slaapkamers en 2 badkamers.
De royale master suite op de bovenverdieping beschikt over een eigen luxueuze badkamer en een stijlvolle dressing, en biedt directe toegang tot twee privéterrassen aan weerszijden van de suite.
Het **terras aan de voorzijde** is perfect voor al fresco dining en ontspanning, en is uitgerust met een **volledig ingerichte buitenkeuken**, loungevoorzieningen en een aangename eetruimte.
Het **beschutte privéterras** aan de achterzijde garandeert **volledige privacy** en is ingericht als **wellness-oase met een sauna en een comfortabele chill-out zone**.
Wasruimte.
Crèmekleurige, tegelvloeren.
Berging en inpandige garage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers.
Moderne open haard.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten op maat met sfeerverlichting.
LED-verlichting.
Bang & Olufsen-soundsysteem.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

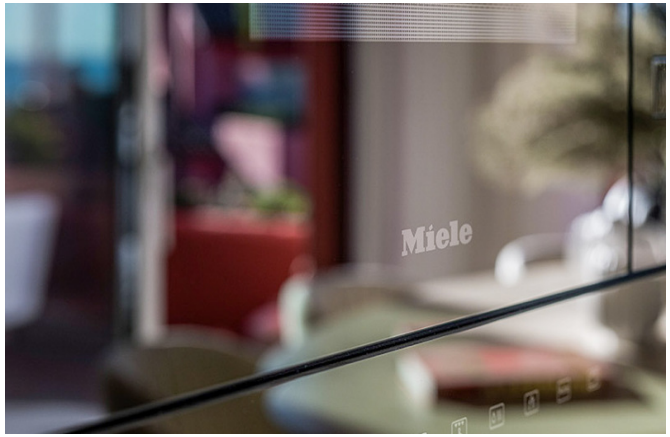
Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ruim duplex penthouse te koop met zeezicht in een iconisch strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 163 m² Terras 95 m² 3 2 Ref. 201444-S **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.