Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spaanse villa met weids uitzicht te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Recent volledig stijlvol gemoderniseerd.
- Panoramisch berg-, golf- en zeezicht.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

De villa is rustig gelegen in een exclusieve, beveiligde woonwijk in Benahavís, binnen het prestigieuze La Quinta-gebied dat bekendstaat om zijn luxewoningen en gerenommeerde golfbanen.
Direct vanuit de wijk zijn er prachtige wandelroutes door de ongerepte natuur, terwijl alle dagelijkse voorzieningen en toprestaurants zich op slechts 10 minuten rijden bevinden.
Bovendien liggen Nueva Andalucía, San Pedro de Alcántara en het glamoureuze Puerto Banús op korte afstand, waardoor rust en bereikbaarheid hier perfect samenkomen.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 765m²
Bebouwde oppervlakte: 303m²
Oppervlakte terrassen: 83m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 5
3 verdiepingen

Algemeen:

Gelegen op een omheind perceel**, op een verhoogde positie**.
Hoge aanplantingen rondom zorgen voor de nodige **privacy**.
Ingebouwd zwembad omgeven door een aangelegd zonneterras.
Een **buitenkeuken** met barbecue en outdoor eetruimte, perfect voor ontspannen zomeravonden en stijlvolle bijeenkomsten met uitzicht op zee.
Gelegen op het zuiden.
Magnifiek uitzicht over de groene landschappen, golfbanen, omliggende bergen, richting de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Deze villa straalt eigentijdse luxe uit met een subtiele Andalusische stijl, grote terrassen en een open, zonnig karakter.
De architectuur combineert minimalisme met warmte: witte gevels, terracotta daken, en uitnodigende buitenruimtes creëren een sfeer van **tijdloze klasse.**
Hoogwaardig gerenoveerd met oog voor **verfijnd design** en comfort.
Woonkamer met tv-lounge en geïntegreerde eettafel.
De **luchtige, open leefruimte** staat in directe verbinding met de buitenruimte, wat zorgt voor een gevoel van ruimte en licht.
Kwalitatieve, open keuken op maat met Neff-apparatuur, een centraal kookeiland, ontbijtbar en eethoek.
5 slaapkamers op maat, 5 badkamers.
Fitnessruimte in de buitenlucht.
Inpandige garage voor 2 auto’s en extra bergruimte.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Moderne open haard.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten.
Marmeren vloeren.
Kwalitatieve houten vloeren.
LED-verlichting binnen en buiten.
Alarmsysteem met CCTV-camera’s.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101 | **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Ruime luxevilla met panoramisch zeezicht te koop in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 765 m² | Bebouwd 303 m² | Terras 83 m² | 5 | 5 | Ref. 201101

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.