



## Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 200500

🏠 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Ruim 2-slaapkamer luxe penthouse te koop op Marbella's Golden Mile

### HIGHLIGHTS

- Gated community met 24-uurs beveiliging en eigen voorzieningen.
- Dicht bij alle voorzieningen op de Golden Mile.
- Prachtig zeezicht.
- Comfortable, open plan lay-out.
- Volledig eigentijds gemoderniseerd.
- Gemeubileerd en instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een van de meest exclusieve residentiële buurten van Sierra Blanca, midden op de Golden Mile van Marbella.

Op slechts enkele minuten rijden van het strand, het centrum van Marbella en de iconische jachthaven Puerto Banús.

Het afgesloten domein beschikt over **permanente bewaking**.

Bewoners kunnen genieten van **prachtig aangelegde tuinen met waterpartijen, twee royale buitenzwembaden met watervallen, een verwarmd binnenzwembad, een moderne fitnessruimte** en een ontspannende hammam.

### HET PENTHOUSE

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 239m<sup>2</sup>

Oppervlakte interieur: 182m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 57m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

#### Beschrijving:

**Lichtrijk penthouse in uitstekende staat.**

**Volledig gemoderniseerd** volgens een hoge standaard.

Het **ruime terras** beschikt over een lounge- en eethoek, met een deel dat aangenaam in de schaduw ligt.

**Gericht op het zuidwesten.**

Adembenemend **panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee** en de weelderige omgeving.

Hoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze samenvloeiing tussen de binnen en buitenruimtes en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.

**Open lay-out.**

Tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.

**Gepersonaliseerde woonkeuken**, uitgerust met toptoestellen en een ziteiland.

Aanpalend een bijkeuken/wasruimte.

2 slaapkamers, 2 badkamers.

Marmere vloeren.

Berging en inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

**Vloerverwarming** door het hele appartement.

Dubbele beglazing.

Ingemaakte kasten



## Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 200500

🏠 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



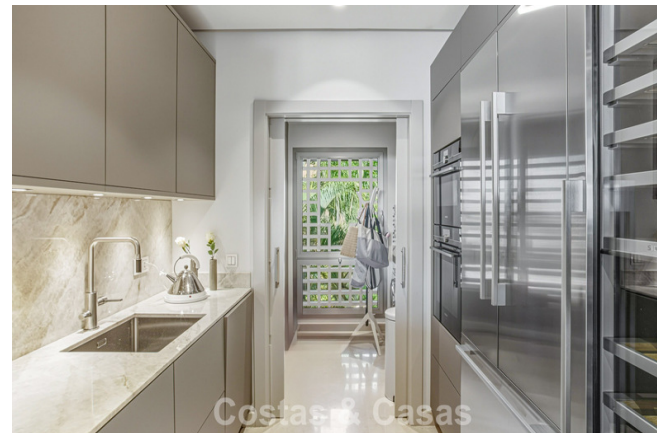
**Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 200500

📄 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 200500

🏠 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 200500

🏠 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 200500

🏠 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 200500

📌 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 239 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 200500

🔗 2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.