Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 2-slaapkamer luxe penthouse te koop op Marbella's Golden Mile

HIGHLIGHTS

- Gated community met 24-uurs beveiliging en eigen voorzieningen.
- Dicht bij alle voorzieningen op de Golden Mile.
- Prachtig zeezicht.
- Comfortable, open plan lay-out.
- Volledig eigentijds gemoderniseerd.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een van de meest exclusieve residentiële buurten van Sierra Blanca, midden op de Golden Mile van Marbella.
Op slechts enkele minuten rijden van het strand, het centrum van Marbella en de iconische jachthaven Puerto Banús.
Het afgesloten domein beschikt over **permanente bewaking**.
Bewoners kunnen genieten van **prachtig aangelegde tuinen met waterpartijen**, **twee royale buitenzwembaden met watervallen**, een **verwarmd binnenzwembad**, een **moderne fitnessruimte** en een ontspannende hammam.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 239m²
Oppervlakte interieur: 182m²
Oppervlakte terrassen: 57m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Lichtrijk penthouse in uitstekende staat.
Volledig gemoderniseerd volgens een hoge standaard.
Het **ruime terras** beschikt over een lounge- en eethoek, met een deel dat aangenaam in de schaduw ligt.
Gericht op het zuidwesten.

Adembenemend **panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee** en de weelderige omgeving.
Hoge schuiframen met verzonken kozijnen bieden een naadloze samenvloeiing tussen de binnen en buitenruimtes en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Open lay-out.
Tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Gepersonaliseerde woonkeuken, uitgerust met toptoestellen en een ziteiland.
Aanpalend een bijkeuken/wasruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Marmeren vloeren.
Berging en inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming door het hele appartement.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500

2.095.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklaar, gemoderniseerd penthouse te koop in een luxueus complex aan de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 239 m² Terras 57 m² 2 2 Ref. 200500 **2.095.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.