



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1210 m² 🏡 Bebouwd 606 m² 🌳 Terras 307 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 200100

🔑 4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Architectonische luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Ruime villa met moderne-Mediterrane bouwstijl.
- Adembenemend uitzicht op zee, vallei en La Concha.
- Open en lichtrijk interieur.
- Infinity zwembad van 73 m² + royale terrassen.
- Luxe voorzieningen: gym, wijnkelder, cinema lounge etc.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in de exclusieve **gated community** in La Quinta, Benahavís, tussen natuur, zee en de iconische berg La Concha.

De residentie bevindt zich op een **verhoogde positie** waardoor u geniet van **prachtige zee- en vallei-uitzichten**. La Quinta Golf & Country Club, Los Naranjos en Los Arqueros liggen op enkele minuten rijden.

De stranden, Puerto Banús, het beroemde Puente Romano Resort en het centrum van Marbella zijn in minder dan 10 minuten bereikbaar.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.210 m²

Bebouwde oppervlakte: 606 m²

Interieur: 606 m²

Terrassen: 307 m²

Slaapkamers: 5

Badkamers: 4

Gastentoilet: 1

Infinity zwembad: 73 m²

3 woonlagen

Algemeen:

Omheind perceel op een **verhoogde positie met panoramische uitzichten**. Elegant aangelegde buitenruimtes met diverse open en overdekte terrassen, inclusief een **buitenkeuken met**

outdoor eetruimte.

Het spectaculaire **overloopzwembad** vormt het middelpunt van de buitenbeleving, omringd door loungehoeken die uitnodigen tot ontspanning.

Gelegen op het zuidoosten.

Fantastisch uitzicht op de iconische La Concha berg en op de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Het ontwerp weerspiegelt een hedendaagse esthetiek waarin pure lijnen en natuurlijke materialen elkaar versterken.

Ontworpen met hoogwaardige materialen en hedendaagse architectuur.

Binnen- en buitenruimtes vloeien naadloos in elkaar over dankzij **vloer-tot-plafond schuiframen**, die het licht en de natuurlijke omgeving volledig binnenbrengen.

Het **strakke trendy interieur straalt een chic luxe design** uit, met verfijnde materialen en elegante accenten.

Een **royale leefruimte** met een **gedeeltelijk dubbelhoog plafond** combineert een stijlvolle living met een eetkamer.

De op maat gemaakte keuken is volledig uitgerust met top toestellen en beschikt over een **kookeiland waaraan je kan ontbijten**.

5 slaapkamers, 4 badkamers, allemaal afgewerkt met de hoogste aandacht voor detail.

Master suite met privéterras, dressing en uitzonderlijk uitzicht.

Op de kelderverdieping is er een **ontspanningsruimte** met een chill-out, compleet met een bar.

Volledig uitgeruste gym.

Geklimatiseerde wijnkelder.

Geëquipeerde wasruimte met Siemens toestellen.

Extra berging.

Technische ruimte.

Kwalitatieve tegelvloeren.

Garage voor 4 auto's uitgerust met oplaadpunt voor elektrische voertuigen.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Moderne open haard.

Dubbele beglazing.

Glazen balustraden rondom de terrassen.

Ingemaakte kasten op maat.

LED-verlichting binnen en buiten.

Buitendouche.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 # Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 # Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 # Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1210 m²  Bebouwd 606 m²  Terras 307 m²  5  4  Ref. 200100

 4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 # Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 # Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1210 m²
 Bebouwd 606 m²
 Terras 307 m²
 5
 4
 Ref. 200100

4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1210 m² 🏠 Bebouwd 606 m² 🏠 Terras 307 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 200100

🏠 4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Exclusieve hedendaagse luxevilla te koop binnen een beveiligde gemeenschap in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1210 m²  Bebouwd 606 m²  Terras 307 m²  5  4  Ref. 200100

 4.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.