Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, luxe appartement te koop in Sierra Blanca op Marbella's Golden Mile

HIGHLIGHTS

- Toplocatie met volledige privacy, gated community met 24/7 beveiliging.
- Luxueus gemoderniseerd.
- Gelijkvloers met ruim terras en directe toegang tot de tuin.
- Open, moderne lay-out.
- Instapklaar.
- Is zeldzaam op de markt.

DE LOCATIE

Rustig gelegen binnen een **prestigieuze en volledig beveiligde woonwijk**, genesteld tegen de hellingen van de imposante La Concha berg.
Slechts enkele minuten verwijderd van het centrum van Marbella, de wereldberoemde jachthaven van Puerto Banús en de zandstranden van de Golden Mile.
De urbanisatie biedt een uitzonderlijke ligging met vlotte toegang tot alle dagelijkse voorzieningen: een kwaliteitsvolle supermarkt, gezellige eetgelegenheden, stijlvolle cafés, sportfaciliteiten en meer.
De gemeenschap beschikt over een prachtig gemeenschappelijk zwembad, omringd door perfect onderhouden mediterrane tuinen die een oase van rust creëren.

HET APPARTEMENT

IN CIJFERS:

Bebouwde oppervlakte: 145m²
Oppervlakte terrassen: 82m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Ruim appartement op de begane grond.
Volledig gerenoveerd in een elegante, hedendaagse stijl en afgewerkt volgens een hoge standaard.
Gelegen op het **zuiden tot zuidwesten**.
Uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen.
Ruim overdekt terras, uitgerust met een outdoor eetruimte en een comfortabele lounge.
Een **chique en harmonisch vormgegeven interieur** met een open concept.

Zeer lichtrijke woonkamer met een salon- en eetgedeelte.
Esthetische woonkeuken, uitgerust met Miele toestellen en een ziteiland.
Hoge schuiframen met geïntegreerde profielen leiden naar het terras.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
Lichtgrijze tegelvloeren van groot formaat.
Berging.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Hoge plafonds.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.
Timmerwerk op maat.
Ingebouwde kasten.
Telecominstallatie.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

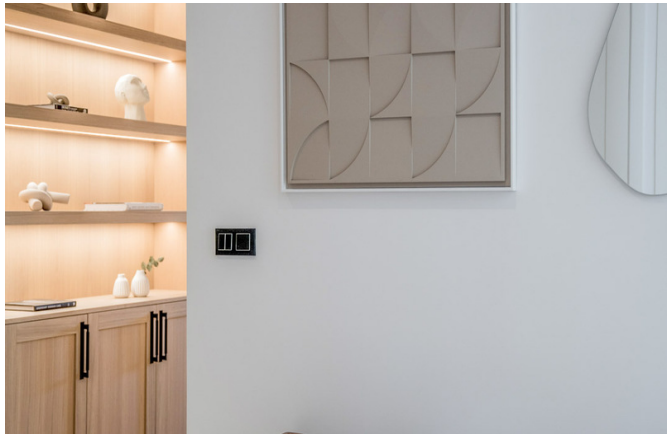
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerd, appartement te koop in een gated luxecomplex in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 145 m² Terras 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.