Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim en lichtrijk appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van het strand en van Puerto Banus.
- Omheind complex met beveiliging.
- Panoramisch uitzicht.
- Recent volledig gerenoveerd in een moderne stijl.
- Open plan leefruimte.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gunstig gelegen in een woonwijk van Nueva Andalucía. Supermarkten, gezellige cafés, trendy restaurants, diverse sportfaciliteiten en een winkelcentrum liggen op slechts enkele minuten wandelen.

De iconische jachthaven van Puerto Banús, bekend om zijn luxe boetieks, stijlvolle beach clubs en bruisend nachtleven, ligt op ongeveer 15 minuten stappen. Ook het strand is eenvoudig te voet bereikbaar, wat deze locatie bijzonder aantrekkelijk maakt voor zowel permanent wonen als vakanties.

De urbanisatie is een volledig afgesloten en veilige residentie met een uitnodigende, authentieke Andalusische sfeer. Het complex beschikt over een prachtig gemeenschappelijk zwembad en volgroeide mediterrane tuin.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 163m²
Interieur oppervlakte: 100m²
Oppervlakte terrassen: 63m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Gerenoveerd tussenappartement op de 4e verdieping.

Gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.
Het interieur biedt een mix van hedendaagse stijl met natuurlijke elementen.
Hoge ramen genereren veel natuurlijk licht en kijken uit op het terras.
Zuidoostelijke oriëntatie.
Het terras biedt uitzicht op het weidse berglandschap rond de golfvallei en is ideaal om gasten te ontvangen of buiten te dineren.
Open plan leefruimte.
Praktisch ingerichte keuken met Miele toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
Geïntegreerde eetruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Grijze tegelvloeren van groot formaat.
Berging en eigen parkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
LED-verlichting.
Gemotoriseerde rolluiken.
Ingebouwde kasten op maat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Eersteklas gerenoveerd appartement te koop op loopafstand van alles in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 100 m² Terras 63 m² 2 2 Ref. 199444-5228 **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.