Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Hedendaags appartement met ruim hoekterras te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern, ruim 3-slaapkamer appartement te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Exclusief, gated complex met 24-uurs beveiliging.
- Op luttele minuten rijden van alle voorzieningen.
- Open plan leefruimte.
- Zeer ruim hoekterras.
- Privacy.
- Instapklaar.
- Zeldzame kans.

DE LOCATIE

Gelegen in een omheind complex in een golfomgeving met bewaking.
In de nabije omgeving liggen diverse gerenommeerde golfbanen, zoals Los Arqueros Golf Club, La Quinta Golf, Atalaya Golf, El Higueral en Guadalmina Golf.
De locatie biedt een uitstekende verbinding met de belangrijkste verkeersaders, dankzij de vlotte en directe toegang tot zowel de AP-7 als de A-7 snelweg.
Bovendien beschikt de buurt over een ruim aanbod aan voorzieningen, waaronder supermarkten, benzinestations en eetgelegenheden. De woning bevindt zich op minder dan tien minuten rijden van Puerto Banús en Benahavís, beiden geliefd om hun voortreffelijke gastronomie.
De bewoners van het complex profiteren van uitgebreide gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een groot buitenzwembad, een extra zwembad alleen voor volwassenen, een volledig ingerichte fitnessruimte met sauna en stoombad, en een verwarmd binnenzwembad.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 129m²
Oppervlakte terrassen: 90m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Ruim appartement op een verhoogde begane grond.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.

Gelegen op het westen.
Het **uitgestrekte hoekterras** combineert een comfortabele lounge met een uitnodigende buiten-eetruimte, en biedt daarbij **privacy**.
Lichtrijk en luchtig interieur met een open lay-out.
Open woonkamer met een gezellige lounge en geïntegreerde eetruimte.
Moderne, open woonkeuken met kwalitatieve Neff toestellen en een ontbijtbar.
Hoge schuiframen geven uit op het terras en zorgen voor veel natuurlijk daglicht.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Egyptisch marmeren vloeren.
Ondergrondse parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Automatische rolluiken.
Zonneweringen.
Alarmsysteem.
Kluis.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hedendaags appartement met ruim hoekterras te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hedendaags appartement met ruim hoekterras te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hedendaags appartement met ruim hoekterras te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hedendaags appartement met ruim hoekterras te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 129 m² Terras 90 m² 3 2 Ref. 199222 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.