Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Innovatieve designvilla te koop op Marbella's Golden Mile

HIGHLIGHTS

- Op de Golden Mile.
- Stijlvol en luxe design met open lay-out.
- 5 slaapkamers, 7+2 badkamers.
- Barbecue area en overloopzwembad.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een exclusieve buurt en doodlopende straat in het hart van Marbella's Golden Mile.

Op 5 minuten rijden naar de bekende hotspots Puente Romano en Marbella Club hotel.

Het bruisend centrum van Marbella is binnen 5 tot 10 minuten rijden bereikbaar,

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.010m²
Bebouwde oppervlakte: 696m²
Terrassen: 764m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 7
2 gastentoiletten

Algemeen:

Gelegen op een ruim perceel, omgeven door tropische aanplantingen**.**
Verfijnd overloopzwembad met aanpalend een zonneterras.
Uitgestrekte terrassen beschikken over voldoende ruimte voor ontspanning.
Aangebouwd terras uitgerust met een **buitenkeuken**, compleet met een barbecue en een eetruimte.

Gelegen op het zuidwesten.
Uitzicht op de tuin en op de iconische La Concha berg.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een moderne high-end architectuur.
Gebruikmakend van uiterst kwalitatieve materialen en topmerken.
Comfortabele, open lay-out met lichtrijk interieur.
De kamerhoge schuiframen met verzonken profielen overspoelen het interieur met natuurlijk licht en bieden een verbinding tussen binnen en buiten.
Gezellige tv-salon voorzien van een open haard.
Geïntegreerde eetruimte.
Open keuken uitgerust met Miele toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
5 slaapkamers, 7 badkamers en 2 aparte toiletten.
Formele **kantoorruimte.**
Recreatieve ruimte met 2e tv-lounge en pooltafel met decoratieve bar.
Een volledig **uitgeruste gym** met een aparte ruimte voorzien van een massagetafel, grenzend aan een hammam met douche.
Volledig geëquipeerde wasruimte met opbergruimte, Miele was- en droogmachines.
Berging.
Technische ruimte.
Carport voor 4 auto’s.

Overige kenmerken:
Daikin airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Moderne open haard.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
Kwalitatieve tegelvloeren van groot formaat.
Gesofisticeerd domoticasysteem.
Telecominstallatie.
Ingebouwde kasten.
Alarmsysteem.
LED-verlichting binnen en buiten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde luxevilla te koop in een rustige woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1010 m² | Bebouwd 696 m² | Terras 764 m² | 5 | 7 | Ref. 196600 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.