



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1188 m² 🏠 Bebouwd 277 m² 🏠 Terras 67 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 195700

🏠 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Instapklare, eigentijdse mediterrane luxe villa te koop aan Marbella's Golden Mile

HIGHLIGHTS

- Gelegen in een rustige omgeving, maar toch nabij alle essentiële voorzieningen.
- Ruime binnen- en buitenruimtes.
- Hoogwaardig gemoderniseerd.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE

Centraal gelegen in een zeer befaamde urbanisatie, omgeven door soortgelijke eigendommen aan Marbella's Golden Mile.

Op slechts enkele minuten afstand liggen de stranden van Puente Romano en het Marbella Club hotel, evenals prestigieuze internationale scholen zoals Swans International School en Aloha College.

In minder dan 10 minuten rijden van La Cañada Shopping Centre, met een breed scala aan internationale mode, elektronica en gastronomische opties.

De locatie biedt uitstekende transportverbindingen, met directe toegang tot de A-7 snelweg die Malaga Airport en andere bestemmingen aan de Costa del Sol bereikbaar maakt. Bovendien zorgen openbaar vervoer voor een vlotte mobiliteit voor zowel bewoners als bezoekers.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.188m²
Bebouwde oppervlakte: 277m²
Oppervlakte interieur: 210m²
Oppervlakte terrassen: 67m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Gastentoilet
2 woonlagen

Algemeen:

Gelegen op een ruim, omheind perceel.

Verzorgde landschapstuin met een mediterrane uitstraling, waar weelderige tropische beplanting naadloos overgaat in zonneterrassen.

Verwarmd privézwembad met loungevoorzieningen.

De **buitenkeuken** met ingebouwde barbecue biedt de perfecte setting voor gezellige lunches in de openlucht.

Gelegen op het **zuidwesten**.

Uitzicht op de tuin, de weelderige omgeving en gedeeltelijk op de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een exclusieve, eigentijds- mediterrane bouwstijl.

Gebruikmakend van hoogwaardige materialen en oog voor strakke luxe en comfort.

Hoge ramen zorgen voor veel natuurlijk licht en een **naadloze verbinding tussen binnen en buiten**.

Het **warme, trendy interieur straalt een chic luxe design uit**, met verfijnde materialen en subtiële accenten.

Een op maat gemaakte keuken met kasten van vloer tot plafond, hoogwaardige Bosch-apparatuur en een centraal kookeiland compleet met charmante barkrukken.

Aansluitend een elegante eetkamer, gevolgd door een sfeervolle tv-lounge.

4 slaapkamers, 4 badkamers en een apart gastentoilet.

Geklimatiseerde wijnbodega.

Stijlvolle porseleinen tegelvloeren.

Geëquipeerde wasruimte.

Berging.

Inpandige garage voor 1 auto.

Bijkomende parkeerplaats.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Ingemaakte kasten op maat.

Dubbele beglazing.

LED-verlichting binnen en buiten.

Alarmsysteem.

Elektrische rolluiken.

Buitendouche.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

 Huis  Perceel 1188 m²  Bebouwd 277 m²  Terras 67 m²  4  4  Ref. 195700

 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



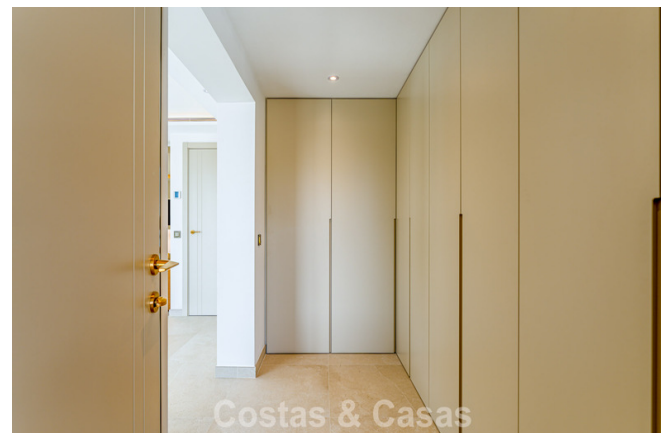
Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

Huis
 Perceel 1188 m²
 Bebouwd 277 m²
 Terras 67 m²
 4
 4
 Ref. 195700

3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxueus gerenoveerd villa met zeezicht te koop aan Marbella's Golden Mile

Marbella Area

 Huis  Perceel 1188 m²  Bebouwd 277 m²  Terras 67 m²  4  4  Ref. 195700

 3.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.