Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gemoderniseerd luxe appartement met panoramische zeezicht te koop in Golfresort te Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 89 m² Terras 40 m² 1 1 Ref. 191191 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, modern gerenoveerd appartement te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gated golf community met 24/7 beveiliging.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Panoramisch golf- en zeezicht.
- Open lay-out met eigentijds interieur.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Het complex ligt in een exclusief **golfresort met 24/7 beveiliging**, in de gemeente Benahavís.

Het is ongeveer 10 minuten rijden naar het bruisende Marbella, de luxe jachthaven van Puerto Banús, stranden, winkels en restaurants.

Benahavís dorp, met zijn traditionele Andalusische architectuur, smalle straatjes, gezellige tapasbars en enkele van de beste restaurants in de regio, ligt op slechts 5 minuten rijden.

Op een steenworp van het **complex ligt een 18-holes golfbaan**, omringd door pijnbomen en natuur.

Omheind complex met verzorgde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 89m²
Terras: 40m²
Slaapkamer: 1
Badkamer: 1
Gastentoilet
1 woonlaag

Beschrijving:

Appartement in een complex met een Andalusisch-Mediterrane stijl.
Recent hedendaags volledig gerenoveerd.
Gebruikmakend van hoogwaardig apparatuur en met oog voor afwerking.
Gelegen op het zuidwesten.
Dankzij de **verhoogde ligging geniet men van een panoramisch uitzicht over de golfvallei richting de Middellandse Zee.**
Een **zonnig hoekterras** vormt een verlengstuk van de leefruimte waar je kunt ontspannen en genieten.
De leefruimte is voorzien van grote schuiframen die zorgen voor veel natuurlijk licht en een naadloze verbinding met het terras.
Lichtrijke leefruimte met open indeling.
Praktische, volledig geëquipeerde keuken met Siemens toestellen en een wijnkoeling.
1 slaapkamer,1 complete badkamer en een apart gastentoilet.
Zwarte tegelvloeren zorgen voor een moderne uitstraling.
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de hele woning.
Energiezuinig aerothermisch systeem.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gemoderniseerd luxe appartement met panoramische zeezicht te koop in Golfresort te Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 89 m² Terras 40 m² 1 1 Ref. 191191 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gemoderniseerd luxe appartement met panoramische zeezicht te koop in Golfresort te Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 89 m² Terras 40 m² 1 1 Ref. 191191 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gemoderniseerd luxe appartement met panoramische zeezicht te koop in Golfresort te Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 89 m² Terras 40 m² 1 1 Ref. 191191 **750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.