Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernistisch gerenoveerde woningen te koop tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van voorzieningen.
- Community met 24-uurs beveiliging.
- Slechts een korte wandeling van een stijlvol golfclubhuis met voorzieningen.
- Tuin met privézwembad.
- Dakterras met jacuzzi en zeezicht.
- Vernieuwbouw met oplevering in juni 2026.

DE LOCATIE

Gelegen in een doodlopende straat in een rustige omgeving op de New Golden Mile, precies tussen Marbella en Estepona.

Op wandelafstand van een exclusief clubhuis met uitgebreide faciliteiten zoals een spa, fitnessruimte, verwarmd binnenzwembad, buitenzwembad, basketbalveld, diverse restaurants, een gezellige chill-out zone met open haard en tennisbanen.

De stranden met sfeervolle eetgelegenheden liggen vlakbij, evenals enkele van de meest prestigieuze golfbanen van de Costa del Sol.

San Pedro, Puerto Banús en het centrum van Estepona zijn binnen slechts 10 minuten met de auto bereikbaar.

De bewoners van de **gated community** genieten van aangelegde tuinen, een groot gemeenschappelijk zwembad, een uitgeruste gym en een stijlvolle coworkingruimte.

DE WONINGEN

In cijfers:

Penthouse
Bebouwde oppervlakte: 201m²
3 slaapkamers, 2 badkamers
Prijs vanaf: €749.000

Townhouses
Bebouwde oppervlakte: 254m² - 305m²
4 of 5 slaapkamers, 4 badkamers

Prijzen vanaf: €890.000

Beschrijving:

Exclusieve boutique ontwikkeling met 40 townhouses en duplex penthouses.
Een stijlvolle afwerking met topmaterialen en een uitzonderlijk gevoel voor detail.
Alle woningen zijn op het zuiden gericht.
De 20 gelijkvloerse woningen voorzien een eigen tuin met **privézwembad**.
De 20 penthouses genieten van een dakterras met **jacuzzi en prachtig zeezicht**.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen bieden een naadloze overgang naar de buitenruimte en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Open plan leefruimte met een gezellige tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Volledig geëquipeerde keuken met hoogwaardige Miele-apparatuur.
De townhouses hebben 4 of 5 slaapkamer en 4 badkamers.
De penthouses hebben 4 slaapkamers en 4 badkamers.
Kwalitatieve porseleinen vloeren van groot formaat.
Alle woningen hebben een berging en tenminste 1 garageplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Bedienbare rolluiken.
LED-verlichting.
Gesofisticeerd domoticasysteem.
Video intercomsysteem.

Oplevering in juni 2026

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

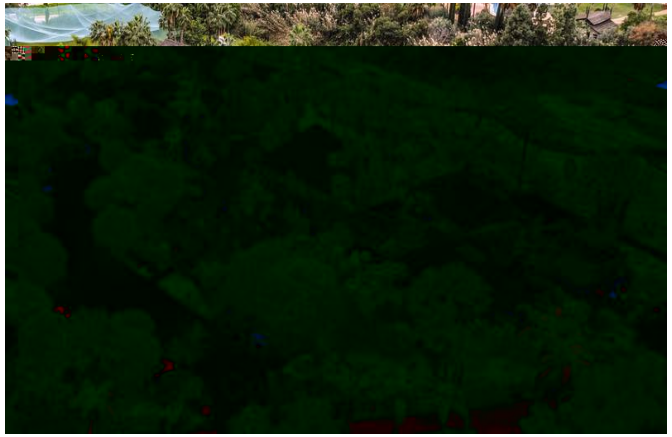
Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Vernieuwbouwwoningen te koop op loopafstand v/e golfclub, New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Huis - Bebouwd 201 tot 305 m² - 3 tot 5 2 tot 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.