Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar penthouse te koop op luttele minuten rijden van Marbella stad

HIGHLIGHTS

- Gated complex met 24-uur beveiliging en veel voorzieningen.
- Op enkele minuten van Marbella stad.
- Moderne, open lay-out.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve residentiële enclave, omgeven door een beschermd natuurgebied met weelderige bossen en bergen in de heuvels boven Marbella.

Op een korte afstand van alle voorzieningen, met het centrum van Marbella en het winkelcentrum La Cañada slechts enkele minuten rijden.

De bewoners genieten van een breed scala aan faciliteiten binnen het complex, waaronder:

- Twee privé buitenzwembaden met speeltuinen voor kinderen en prachtig aangelegde tuinen.
- Een luxe health club met een fitnessruimte, spa, sauna en een verwarmd binnenzwembad.
- Een social club en flexibele co-working ruimtes voor zowel ontspanning als werk.
- 24/7 beveiliging en conciërgediensten, die zorgen voor extra comfort en veiligheid.
- Daarnaast worden er een farmer’s market en paardrijfaciliteiten georganiseerd, wat bijdraagt aan een gezonde, actieve levensstijl.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 114m²
Oppervlakte terrassen: 62m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Modern appartement in uitstekende staat in een hedendaags appartementencomplex.
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen.
Oriëntatie op het **zuiden**.
Prachtig uitzicht over het heuvellandschap richting de Middellandse Zee.
Vloer-tot-plafond glazen schuifdeuren zorgen voor een naadloze overgang naar de buitenruimte.
De leefruimte grenst aan twee zijden aan een ruim hoekterras, dat is ingericht met een gezellige loungehoek en een comfortabele eethoek, inclusief barbecuefaciliteiten.
Lichtrijk en luchtig interieur met een **open indeling**.
Open designkeuken met Bosch toestellen en een centraal kookeiland waaraan je kan ontbijten.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
De hoofdsuite beschikt over een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras.
Kwalitatieve tegelvloeren.
Houten vloeren in de slaapkamers.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Glazen balustraden rondom het terras.
Ingebouwde kasten op maat.
Zonnewering op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain luxe appartement met zeezicht te koop in een boutique complex nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 114 m² Terras 62 m² 3 2 Ref. 190300 **1.050.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.