Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare, gloednieuwe moderne villa te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- In de groene heuvels van Benahavis, omringd door prachtige natuur en verschillende golfbanen.
- Lichtrijk, trendy designinterieur.
- 6 slaapkamers, 6+2 badkamers.
- Multifunctionele kelderverdieping.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een rustige, residentiële omgeving, op een licht glooiende heuvel.

Genesteld tussen 2 prestigieuze golfresorts en direct grenzend aan de golfvallei die veel extra golfbanen biedt.

Slechts een korte rit naar voorzieningen en internationale scholen.

5 minuten met de auto naar San Pedro centrum en Puerto Banus, 10 minuten naar het centrum van Marbella.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.720m²
Bebouwde oppervlakte: 597m²
Terrassen: 283m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 6
2 gastentoiletten
3 verdiepingen

Algemeen:

Een ruim perceel van bijna 2.000m², gelegen op een verhoogde positie.

Mooi aangelegd exterieur met een groene tuin, compleet met een ingebouwd privézwembad.
Meerdere zonnige terrassen bieden de mogelijkheid om te genieten van het aangenaam mediterraan klimaat.
Ligging op het zuiden.
Panoramisch uitzicht op de omgeving.

Beschrijving:

Stijlvolle vrijstaande villa met een harmonieuze combinatie van moderne en minimalistische architectuur.
Ontworpen met uitstekend vakmanschap, duurzame materialen en een op maat gemaakt Italiaans design.
Hoge raamstructuren zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten, en laten overvloedig natuurlijk licht binnenstromen.
Het **strakke trendy interieur straalt een chic luxe design** uit, met verfijnde materialen en elegante accenten.
Een royale leefruimte combineert een stijlvolle living met een modieuze eetkamer.
De op maat gemaakte keuken is volledig uitgerust met kwalitatieve AEG-toestellen en beschikt over een stijlvol **kookeiland met geïntegreerde eettafel**.
6 slaapkamers, 6 badkamers.
Een ruime open **kelderverdieping kan vrij worden ingericht** als fitnessruimte, home cinema of entertainmentruimte.
Kantoorruimte.
Wasruimte.
Keramische vloeren van groot formaat.
Carport voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Lift naar alle verdiepingen.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch klimaatbeheersing.
Ingemaakte kasten op maat.
Volledig domoticasysteem.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
LED-verlichting.
Rolluiken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700 | **2.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Contemporaine luxevilla te koop in de groene heuvels nabij San Pedro in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1720 m² | Bebouwd 597 m² | Terras 283 m² | 6 | 6 | Ref. 189700

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.