Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusief penthouse met panoramische uitzichten te koop in het hartje van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 176 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim 3-slaapkamer gerenoveerd appartement te koop in Puerto Banus, Marbella

HIGHLIGHTS

- Uitstekend gelegen in een oase van rust te midden het bruisende centrum van Puerto Banús.
- Binnen handbereik van het strand, strandclubs, alle voorzieningen en het warenhuis El Corte Inglés.
- Inclusief verhuurvergunning.
- Zeer hoog verhuurrendement.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een van de meest begeerde wijken van Marbella, het levendige hart van Puerto Banús.
Op een steenworp van het strand, alle voorzieningen, diverse luxe strandclubs, toprestaurants en het Corte Inglés winkelcentrum.
Slechts een klein eindje rijden tot de vele golfbanen van Nueva Andalucía's golfvallei en slechts 5 minuten met de auto tot het centrum van Marbella.
Gemeenschap met **24-uurs beveiliging, prachtige tuinen en een gemeenschappelijke zwembaden**.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 208m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 176m²
Terras: 50m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
1 woonlaag

Beschrijving:

Ruim penthouse gelegen op de 6e verdieping.
Gebruikmakend van hoogwaardig apparatuur en met oog voor afwerking.
Gelegen op het oosten.
Panoramisch uitzicht op het berglandschap en gedeeltelijk op zee.
Een **zonnig terras** vormt een verlengstuk van de leefruimte waar je kunt ontspannen en genieten.

Een **luchtig veranda-gedeelte kan worden afgesloten** en biedt zo extra ruimte en comfort.
Lichtrijke leefruimte met open indeling.
Afzonderlijke, volledig geëquipeerde keuken.
Geïntegreerde eetruimte.
3 slaapkamers en 3 complete badkamers.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusief penthouse met panoramische uitzichten te koop in het hartje van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 176 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusief penthouse met panoramische uitzichten te koop in het hartje van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 176 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusief penthouse met panoramische uitzichten te koop in het hartje van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 176 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Exclusief penthouse met panoramische uitzichten te koop in het hartje van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 176 m² Terras 50 m² 3 3 Ref. 189400 **1.197.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.